

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.04.2016

№ 135

г. Миллерово

**О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Миллеровского городского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом, Правилами землепользования и застройки Миллеровского городского поселения, утверждёнными решением Собрании депутатов Миллеровского городского поселения от 27.12.2011г. №217, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Миллеровского городского поселения, утвержденного решением Собрании депутатов Миллеровского городского поселения от 23.10.2008г. №10, Уставом муниципального образования «Миллеровское городское поселение»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Миллеровского городского поселения Ростовской области, утверждённых решением Собрании депутатов Миллеровского городского поселения от 27.12.2011г. № 217, а именно:

1.1. Изменить часть зоны Р-2 (зона рекреационно-ландшафтного назначения) в карте градостроительного зонирования Восточного планировочного района, расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 61:54:0096301:7 на зону Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки), согласно приложению 1.

1.2. Изменить часть зоны Р-1 (зона рекреационного назначения), в карте градостроительного зонирования Восточного планировочного района, расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 61:54:0091301:26 на зону ПК (производственно-коммунальная зона), согласно приложению 2.

1.3. Перевести часть зоны градостроительные регламенты на которую не распространяются, ограниченной с востока земельными участками с кадастровыми номерами 61:54:0091501:17 и 61:54:0091501:54, с запада, севера и юга ул. 3 Интернационала на зону Ж-2 (зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки), согласно приложению 3.



1.4. Изменить часть зоны П-3 (производственно-коммунальной зоны второго типа) в карте градостроительного зонирования Западного планировочного района, расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 61:54:0060001:75 на зону П-2 (производственно-коммунальная зона второго типа), согласно приложению 4.

1.5. Перевести часть зоны градостроительные регламенты на которую не распространяются, в карте Северного планировочного района, ограниченной с севера земельным участком с кадастровым номером 61:54:0048101:402, с востока, запада, юга ул. 3 Интернационала на зону Ж-2 (зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки), согласно приложению 5.

1.6. Перевести часть зоны градостроительные регламенты на которую не распространяются, в карте Северного планировочного района, ограниченной с севера земельным участком с кадастровым номером 61:54:0048101:403, с востока, запада, юга ул. 3 Интернационала на зону Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки), согласно приложению 6.

1.7. Изменить часть зоны Ж-2 (зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки) в карте Северного планировочного района, расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 61:54:0030201:31, на зону ОД (зона делового общественного и коммерческого назначения), согласно приложению 7.

1.8. Изменить часть зоны Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки) в карте Северного планировочного района, расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 61:54:0030201:31, на зону ОД (зона делового общественного и коммерческого назначения), согласно приложению 8,

1.9. Перевести часть зоны градостроительные регламенты на которую не распространяются, в карте Северного планировочного района, ограниченной с севера земельным участком с кадастровым номером 61:54:0030201:31, на зону ОД (зона делового общественного и коммерческого назначения), согласно приложению 9.

1.10. Перевести часть зоны градостроительные регламенты на которую не распространяются, в карте Западного планировочного района, расположенную в границах земельного участка с кадастровым номером 61:54:060001:75, в зону П-2(производственно-коммунальная зона второго типа), согласно приложению 10.

1.11. Перевести часть зоны градостроительные регламенты на которую не распространяются, в карте Северного планировочного района, ограниченной с севера земельными участками с кадастровыми номерами 61:54:0048101 и 61:54:0048101:42 в зону ПК (производственно-коммунальная зона), согласно приложению 11.

1.12. Изменить часть зоны Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки) в карте Северного планировочного района, расположенную в границах земельных участков с кадастровыми номерами 61:54:0048101:40 и 61:54:0048101:42, на зону ПК (производственно-коммунальная зона), согласно приложению 12.

2. Провести 27.04.2016 в 17:00 публичные слушания по вопросу, указанному в п.1. настоящего постановления, по адресу: 346130, г.Миллерово, ул. Ленина, 6 (3-й этаж, зал заседаний).

3. Комиссии по проведению публичных слушаний Миллеровского городского поселения обеспечить:

3.1. организацию и проведение публичных слушаний;

3.2. соблюдение требований законодательства, правовых актов по организации и проведению публичных слушаний;

3.3. информирование заинтересованных лиц о дате, месте, времени проведения публичных слушаний;

3.4. своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Миллеровской общественно-политической газете «Наш край».

4. Заинтересованные лица вправе до 22.04.2016 представить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в комиссию по адресу: 346130, г.Миллерово, ул.Ленина, 1, кабинет 1.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миллеровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

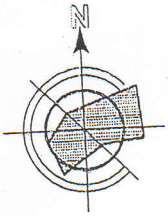
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Администрации  
Миллеровского городского поселения**



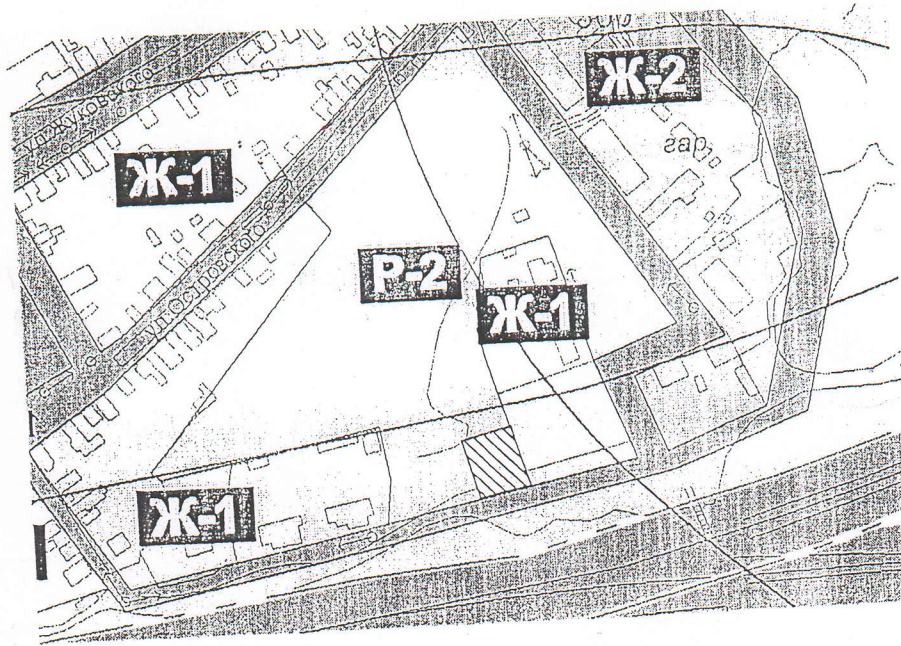
**А.А. Чередниченко**






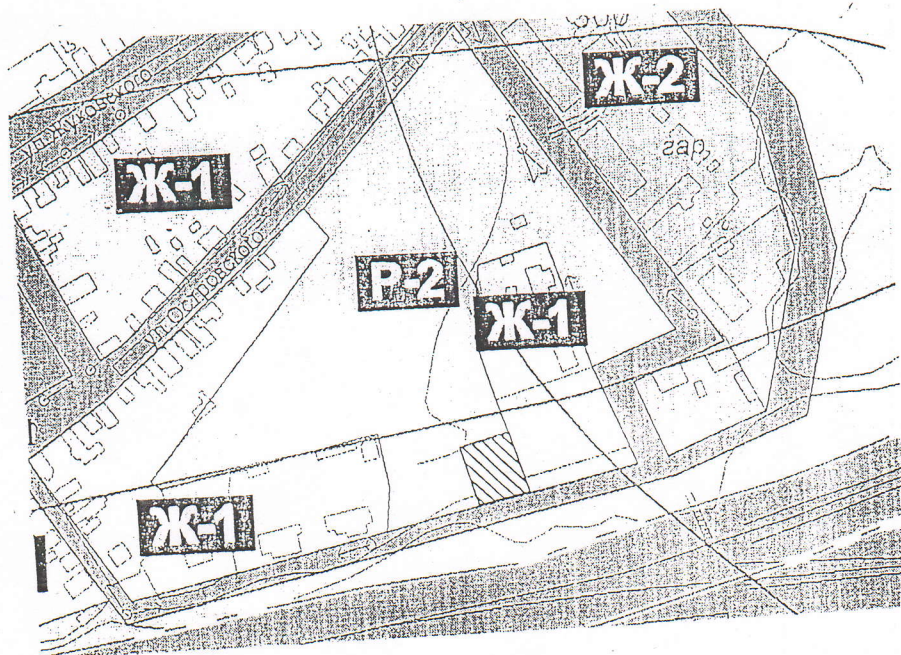
ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застр.  
Миллеровского городского поселения


изменить зону Р-2



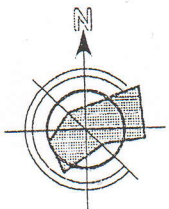
 - часть зоны Р-2, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0096301:7.

на зону Ж-1



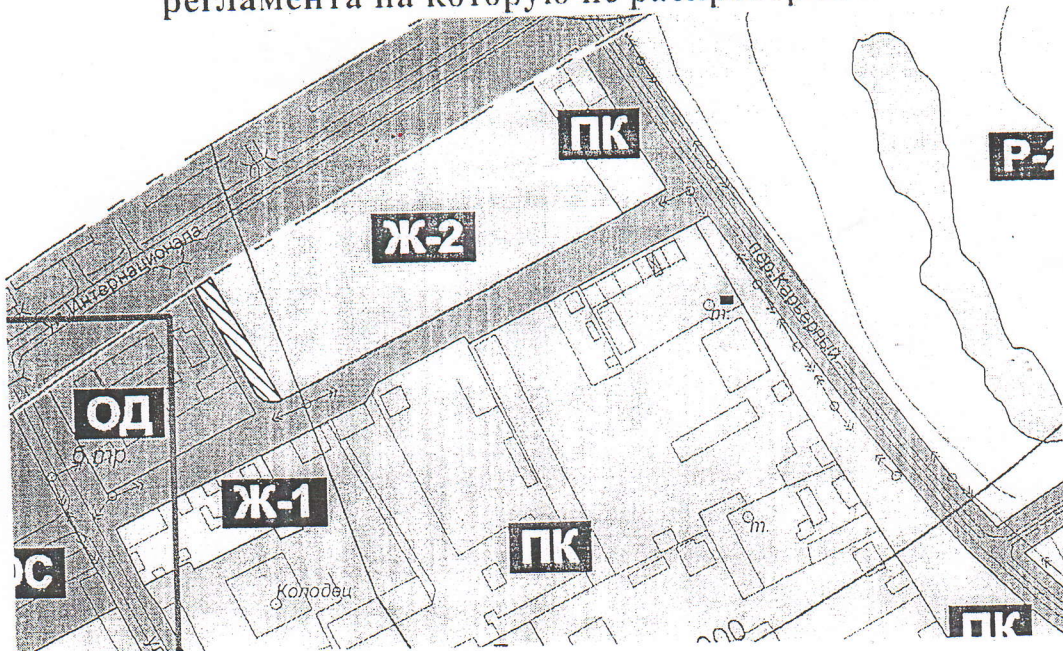
 - зона Ж-1, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0096301:7.





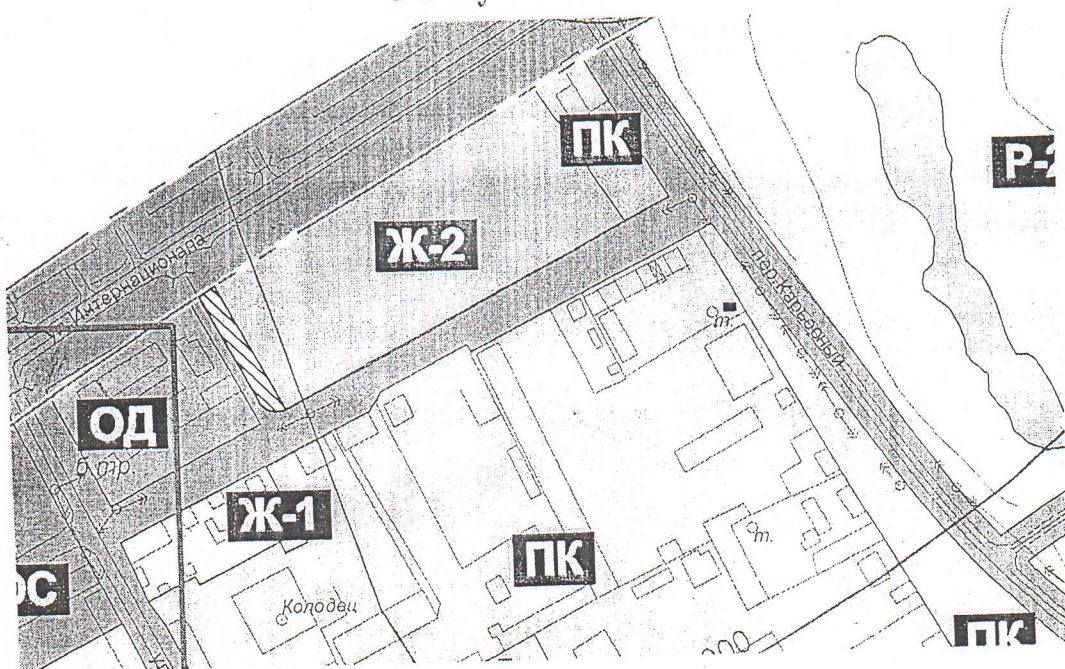
ПРОЕКТ

о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
перевести часть зоны действие градостроительного  
регламента на которую не распространяется



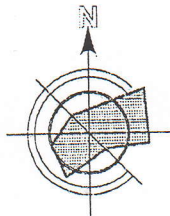
- часть зоны градостроительного регламента на которую не распространяется, ограниченной с востока земельными участками с кадастровыми номерами: 61:54:0091501:17 и 61:54:0091501:54, с запада, севера и юга ул. 3 Интернационала.

в зону Ж-2

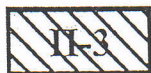
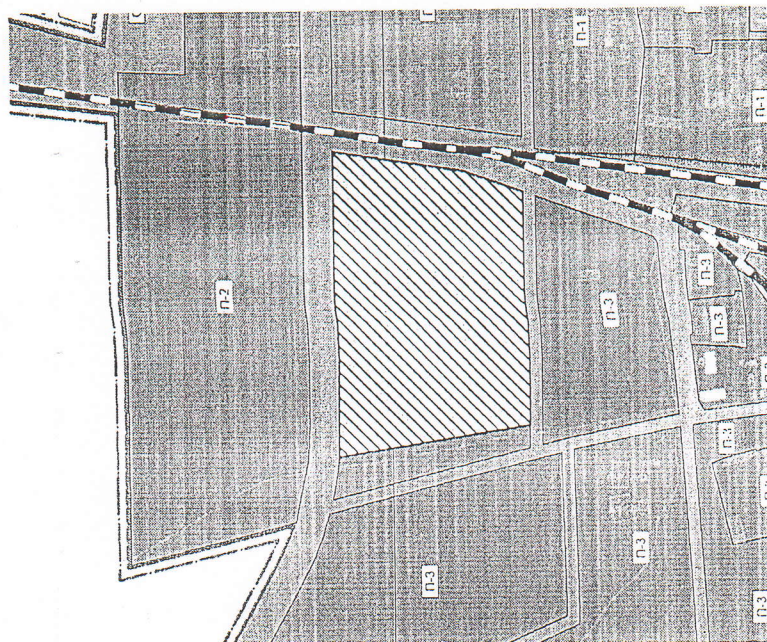


- зона Ж-2, ограниченной с востока земельными участками с кадастровыми номерами: 61:54:0091501:17 и 61:54:0091501:54, с запада, севера и юга ул. 3 Интернационала.



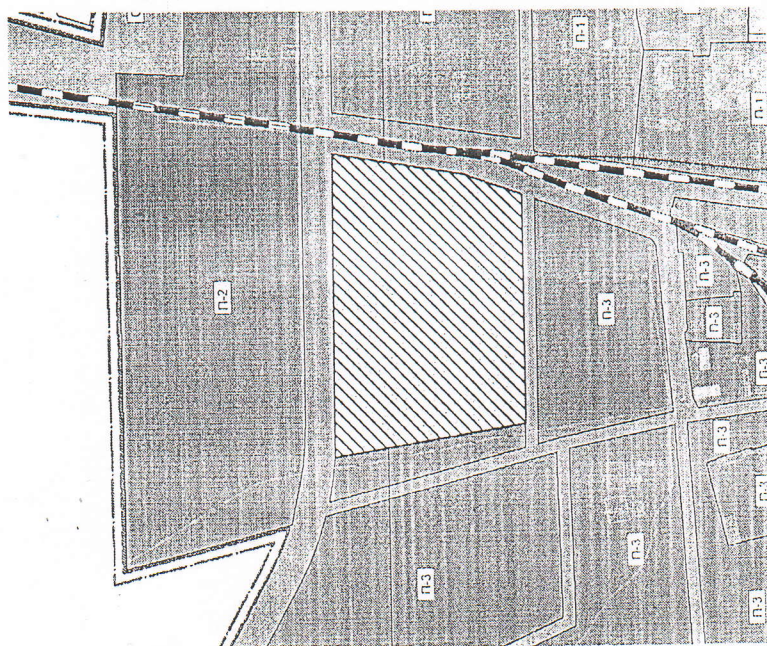


ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
из зоны П-3



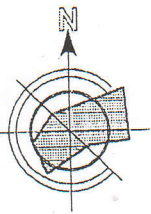
- часть зоны П-3, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0060001:75.

в зону П-2



- зона П-2, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0060001:75.

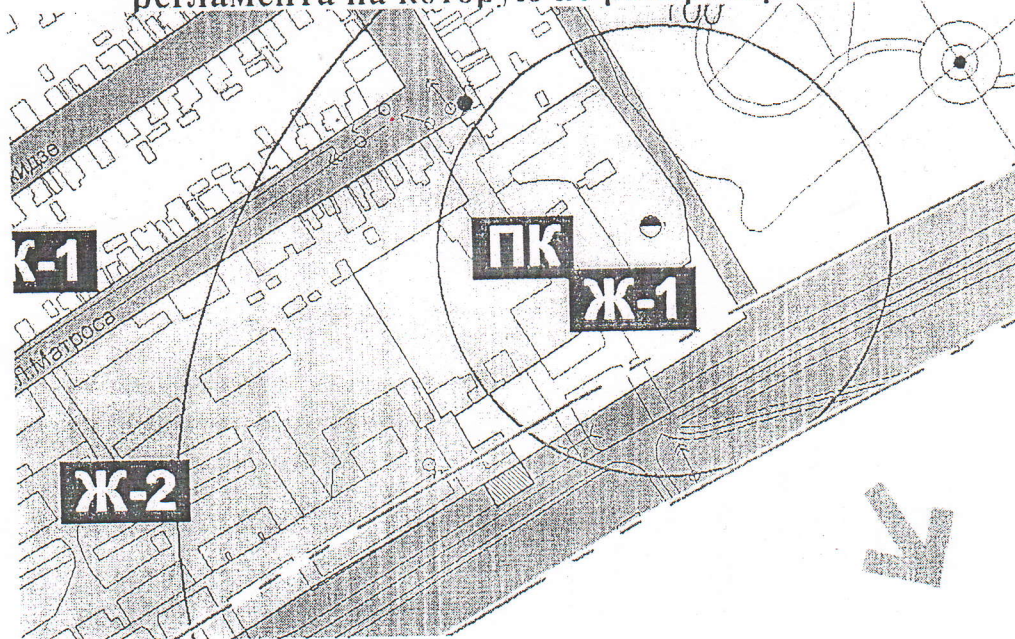




ПРОЕКТ

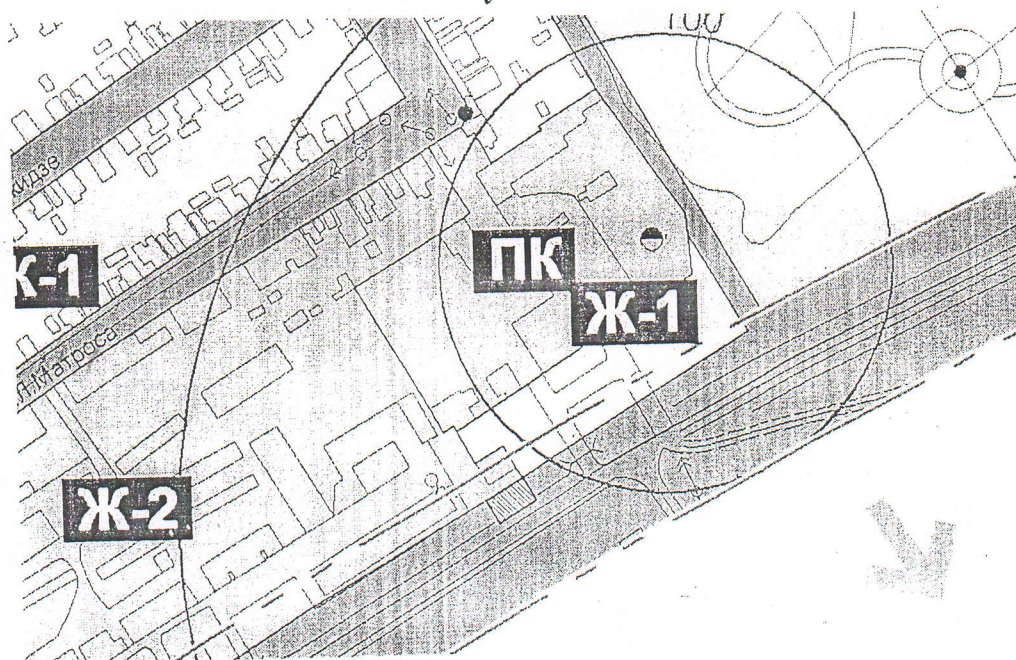
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения

перевести часть зоны действие градостроительного  
регламента на которую не распространяется



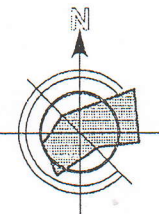
- часть зоны градостроительного регламента на которую не распространяется, ограничено с севера земельным участком с кадастровым номером: 61:54:0048101:402, с востока, запада юга ул. 3 Интернационала.

в зону Ж - 2



- зона Ж-2, ограничена с севера, ограниченной с севера земельным участком с кадастровым номером: 61:54:0048101:402, с востока, запада и юга ул. 3 Интернационала.





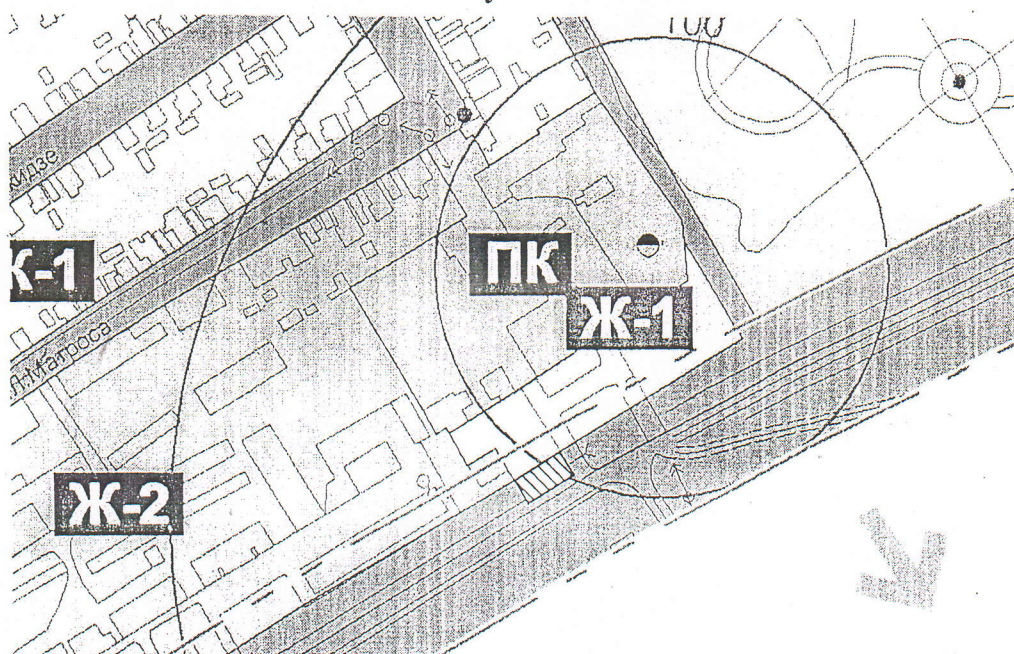
ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения

перевести часть зоны действие градостроительного  
регламента на которую не распространяется



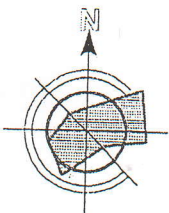
- часть зоны градостроительного регламента на которую не распространяется, ограничено:  
с севера земельным участком с кадастровым номером: 61:54:0048101:403, с востока, запада  
юга ул. 3 Интернационала.

в зону Ж - 1

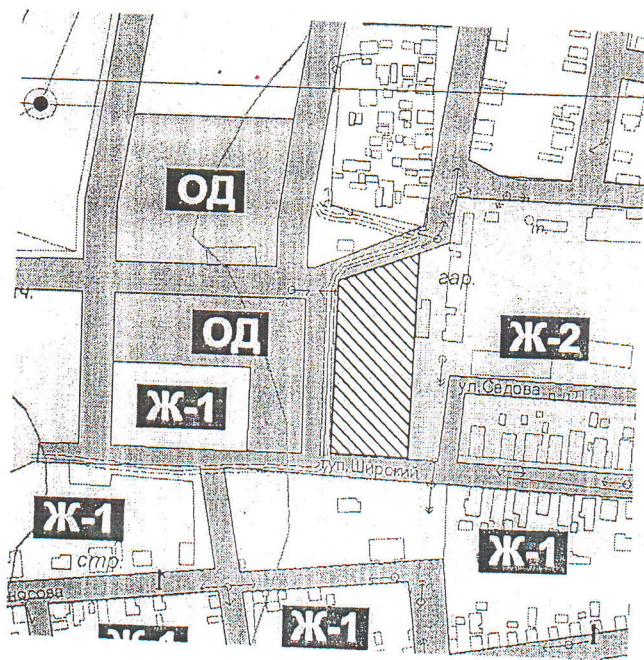


- зона Ж-1, ограниченной с севера земельным участком с кадастровым  
номером: 61:54:0048101:403, с востока, запада и юга ул. 3 Интернационала.



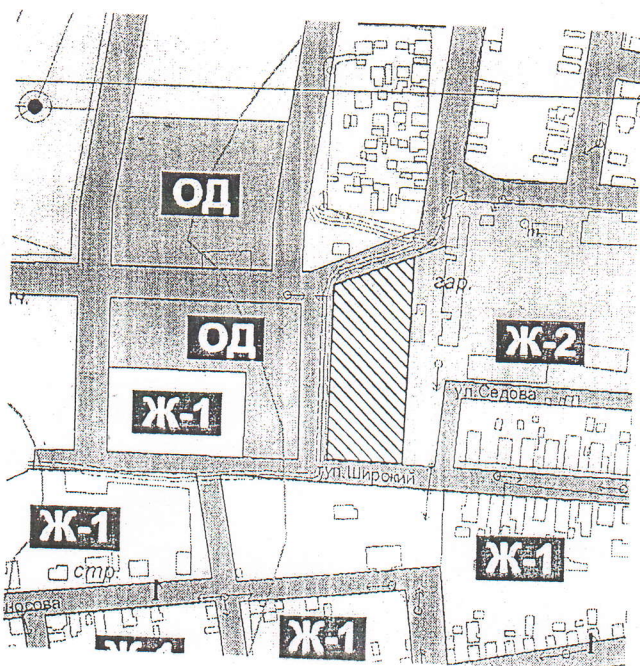


ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
из зоны Ж-2



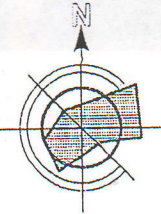
- часть зоны Ж-2, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0030201:31.

в зону ОД

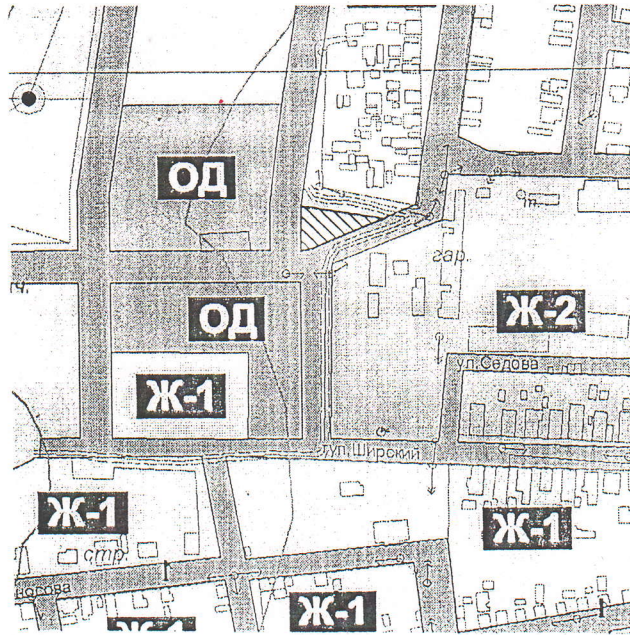


- зона ОД, расположена в границах земельного участка с кадастровым



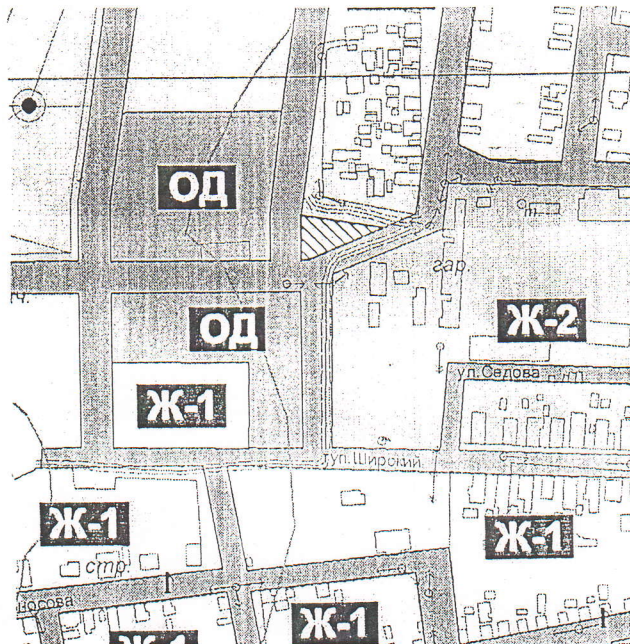


ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
из зоны Ж-1



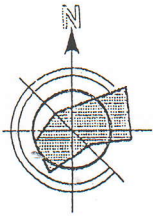
- часть зоны Ж-1, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0030201:31.

в зону OD



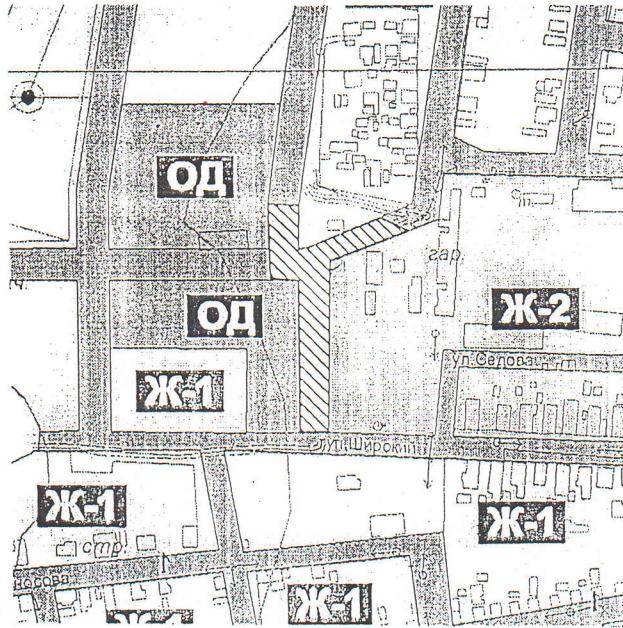
- зона OD, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0030201:31.





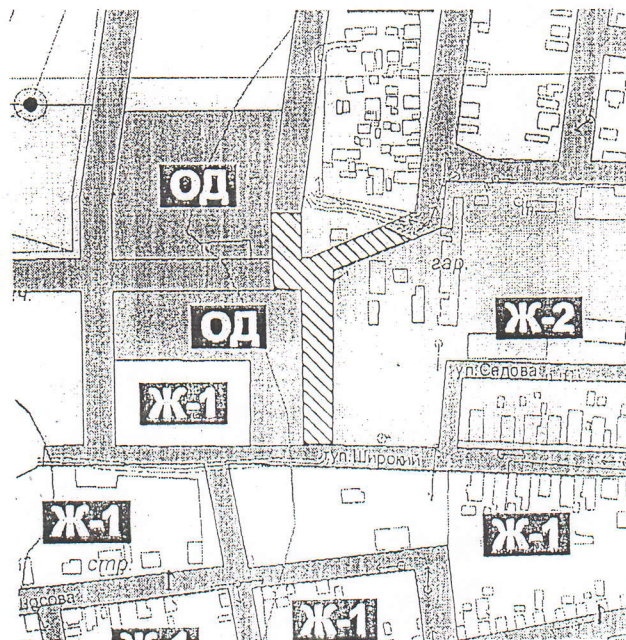
ПРОЕКТ

о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
перевести часть зоны действие градостроительного  
регламента на которую не распространяется



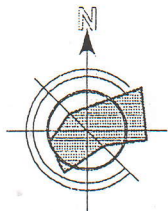
- часть зоны градостроительного регламента на которую не распространяется, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0030201:31.

в зону ОД



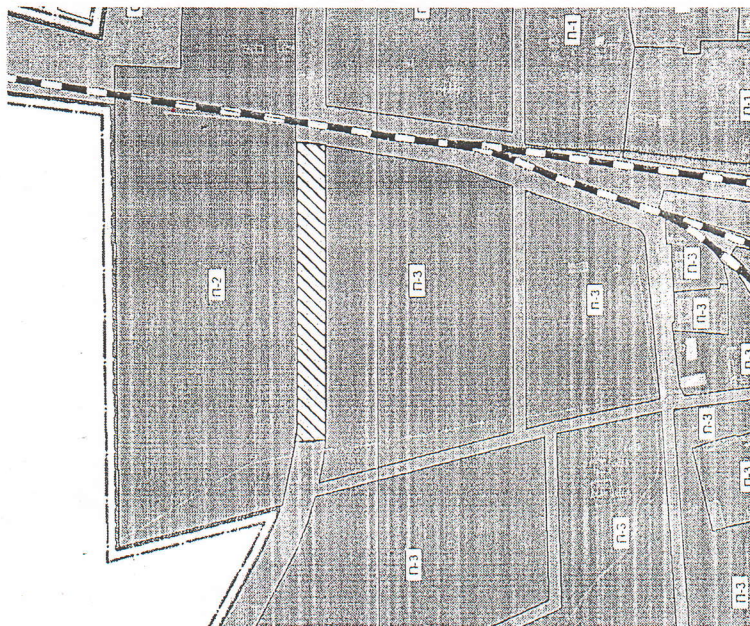
- зона ОД, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0030201:31.





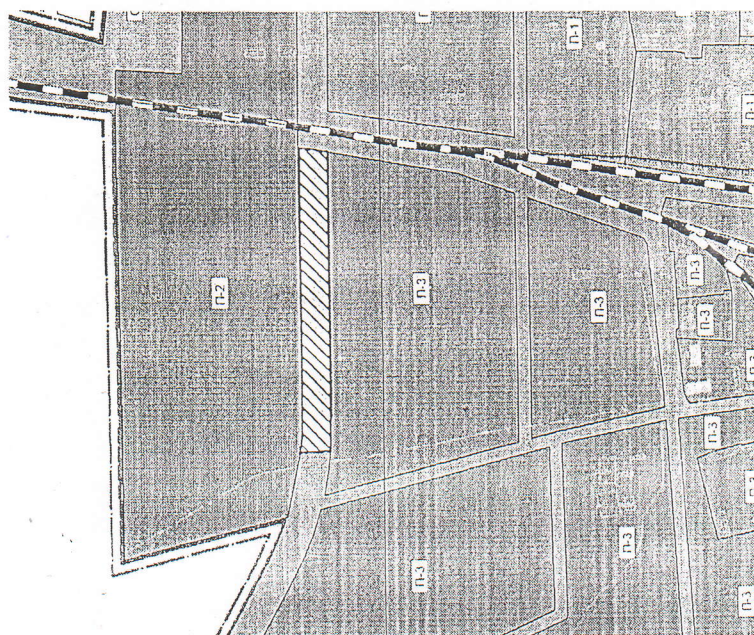
**ПРОЕКТ**

о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
перевести часть зоны действие градостроительного  
регламента на которую не распространяется



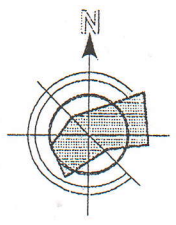
- часть зоны градостроительного регламента на которую не распространяется, расположен в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0060001:75.

в зону П-2



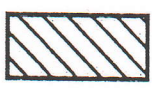
- зона П-2, расположена в границах земельного участка с кадастровым номером: 61:54:0060001:75.





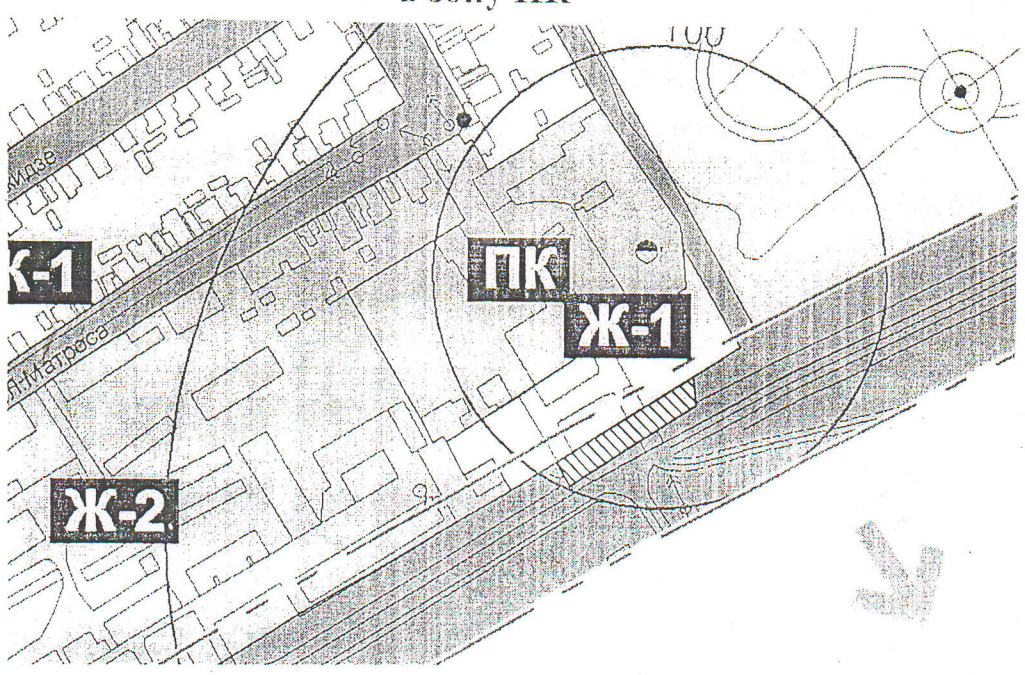
ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения

перевести часть зоны действие градостроительного  
регламента на которую не распространяется



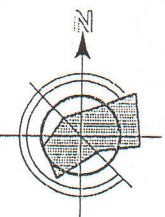
- часть зоны градостроительного регламента на которую не распространяется, ограниченной с севера земельными участками с кадастровыми номерами: 61:54:0048101:40 и 61:54:0048101:42, с востока, запада и юга ул. 3 Интернационала.

в зону ПК

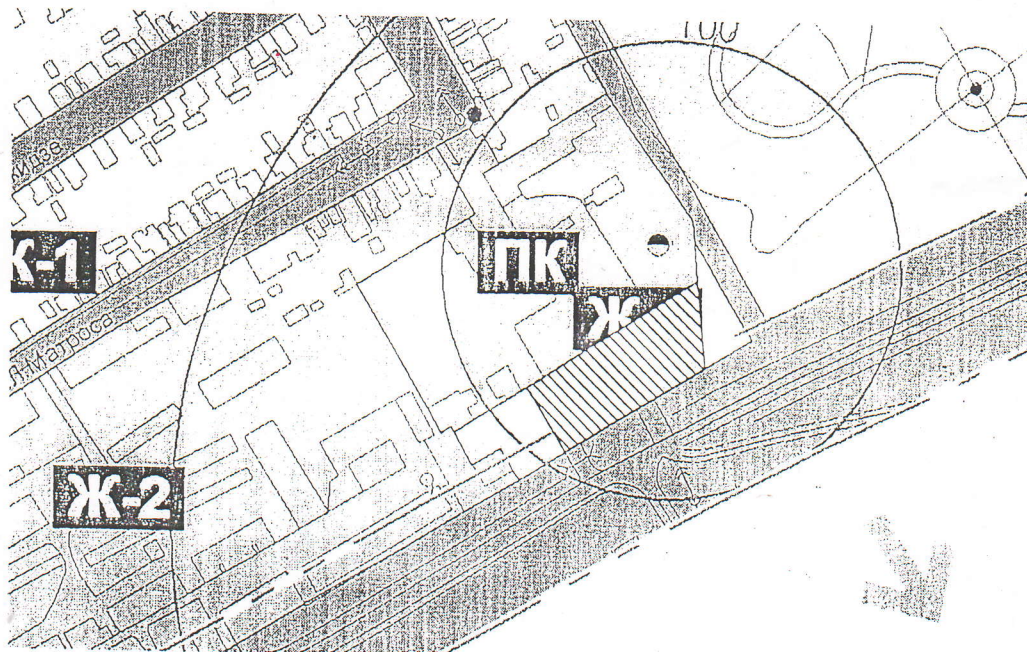


- зона ПК, ограниченной с севера земельными участками с кадастровыми номерами: 61:54:0048101:40 и 61:54:0048101:42, с востока, запада и юга ул. 3 Интернационала.



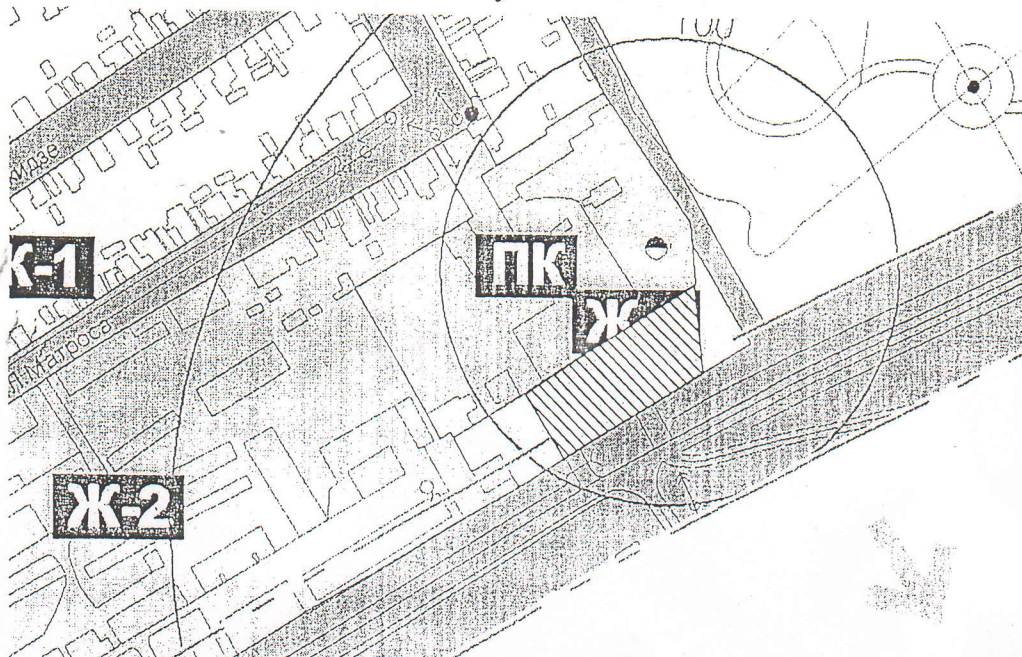


ПРОЕКТ  
о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки  
Миллеровского городского поселения  
изменить зону Ж-1



- часть зоны Ж-1, расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 61:54:0048101:40 и 61:54:0048101:42.

в зону ПК



- зона ПК, расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 61:54:0048101:40 и 61:54:0048101:42