## АДМИНИСТРАЦИЯ

МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**11.08.2016 № 392 г. Миллерово**

**О назначении публичных слушаний по проекту о внесении**

**изменений и дополнений в градостроительные регламенты**

**Правил землепользования и застройки Миллеровского**

**городского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом, Правилами землепользования и застройки Миллеровского городского поселения, утверждёнными решением Собрания депутатов Миллеровского городского поселения от 27.12.2011г. №217, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Миллеровского городского поселения, утвержденного решением Собрания депутатов Миллеровского городского поселения от 23.10.2008г. №10, Уставом муниципального образования «Миллеровское городское поселение», Администрация Миллеровского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений и дополнений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Миллеровского городского поселения Ростовской области, утверждённых решением Собрания депутатов Миллеровского городского поселения от 27.12.2011г. № 217, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести 25.08.2016 в 17:00 публичные слушания по вопросу, указанному в п.1. настоящего постановления, по адресу: 346130, г.Миллерово, ул. Ленина, 6 ( 3-й этаж, зал заседаний).

3. Комиссии по проведению публичных слушаний Миллеровского городского поселения обеспечить:

3.1. организацию и проведение публичных слушаний;

3.2. соблюдение требований законодательства, правовых актов по организации и проведению публичных слушаний;

3.3. информирование заинтересованных лиц о дате, месте, времени проведения публичных слушаний;

3.4. своевременную подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

1. Заинтересованные лица вправе до 22.08.2016 представить свои предложения и замечания по теме публичных слушаний в комиссию по адресу: 346130, г.Миллерово, ул.Ленина, 1, кабинет 1.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации**

**Миллеровского городского поселения А.И. Чередниченко**

Приложение

к постановлению Администрации

Миллеровского городского поселения

от 11.08.2016 №392

**Проект о внесении изменений и дополнений**

**в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки**

**Миллеровского городского поселения**

1.1. Установить во всех территориальных зонах северного, южного, западного, восточного, центрального планировочных районах минимальную площадь земельного участка» для основного вида разрешённого использования **–«*индивидуальные гаражи – 15 кв.м.».***

1.2. Дополнить в параметрах разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-1 северного, южного, западного, восточного, центрального планировочных районах в пункте: отступ застройки от межи, разделяющей соседние участки 2 абзац: ***« в условиях реконструкции сложившейся застройки от жилого дома – 1 м.»***

1.3. Перечень основных видов разрешенного использования раздела «С-1. Зона насаждений специального назначения» статьи 45 главы 10 «Описание зон. Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешённого использования объектов недвижимости для каждой территориальной зоны» Правил землепользования и застройки западного планировочного района Миллеровского городского поселения, утвержденных решением Собрания депутатов Миллеровского городского поселения от 27.12.2011г. №217 ***дополнить кодом 13.3.*** следующего содержания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код | Наименование основного вида разрешенного использования земельных участков | Наименование основного вида разрешенного использования объектов капитального строительства | Наименование вспомогательного вида разрешенного использования объектов капитального строительства |
| 13.3 | Ведение дачного хозяйства | Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей);  осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля;  размещение хозяйственных строений и сооружений |  |