РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИЛЛЕРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»



### АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2021 № 346

г. Миллерово

Об установлении публичного сервитута

в отношении земельного участка,

находящегося в государственной собственности

для размещения линейных объектов системы

газоснабжения и их неотъемлемых технологических

частей

Рассмотрев ходатайство ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ОГРН 1026103159785, ИНН 6163000368, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, проспект Кировский, 40А, в соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", Постановлением Правительства Ростовской области от 25.11.2014 № 778 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков населенных пунктов по кадастровым кварталам, населенным пунктам, муниципальным районам (городским округам) Ростовской области и групп видов разрешенного использования земельных участков», Администрация Миллеровского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Закольцовка надземного-подземного газопровода низкого давления от жилого дома № 75 по ул. Октябрьская до ГРП по ул. Л.Толстого № 46 в г. Миллерово» в отношении земельного участка, площадью 3 кв.м., местоположение: Ростовская область, Миллеровский район, г. Миллерово, ул. Октябрьская и в границах согласно приложению № 1 к настоящему постановлению (далее – публичный сервитут).

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» (далее – обладатель публичного сервитута).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 49 (сорок девять) лет.

5. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий:

Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

На земельные участки, входящие в [охранные зоны газораспределительных сетей](#sub_360), в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала [эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям](#sub_390), проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери [газорегуляторных пунктов](#sub_350), станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

5.1. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в [пункте 5](#sub_14) настоящего постановления, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в [охранной зоне газораспределительной сети](#sub_360) при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

5.2. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 5 и 5.1 настоящего Постановления, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения [эксплуатационной организации газораспределительных сетей](#sub_390).

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за весь срок публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Расчет платы за публичный сервитут (приложение № 2).

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

Текущий и капитальный ремонты газопроводов проводятся по результатам мониторинга их технического состояния и проведения технического обслуживания. Сроки выполнения работ по текущему ремонту газопроводов устанавливаются эксплуатационными организациями самостоятельно, исходя из характера неисправностей и условий обеспечения безопасной эксплуатации газопроводов. Устранение утечек газа проводится в аварийном порядке. Капитальный ремонт выполняется в соответствии с требованиями проектной документации, которая разрабатывается проектной организацией, имеющей разрешительные документы.

8. Администрации Миллеровского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить:

8.1. Опубликование настоящего постановления (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселений по месту нахождения земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

8.2. Направление копии настоящего постановления и сведений о границах публичного сервитута в орган регистрации прав.

8.3. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

9. Обладателю публичного сервитута:

9.1. Внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,1 процента кадастровой стоимости таких земельных участков в срок не позднее шести месяцев со дня официального опубликования настоящего постановления.

9.2. Приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, если иное не предусмотрено статьей 39.47 Земельного кодекса РФ и пунктом 2 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН).

9.3. Привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в ЕГРН.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел жилищно-имущественных, земельных отношений и муниципального хозяйства Администрации Миллеровского городского поселения.

Глава Администрации Миллеровского

городского поселения В.В. Зинченко

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Миллеровского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Границы публичного сервитута

в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения

«Закольцовка надземного-подземного газопровода низкого давления от жилого дома № 75 по ул. Октябрьская до ГРП по ул. Л.Толстого № 46 в г. Миллерово»

Схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории и каталог координат границ публичного сервитута

1. Зона публичного сервитута на земельном участке на объекте: ««Закольцовка надземного-подземного газопровода низкого давления от жилого дома № 75 по ул. Октябрьская до ГРП по ул. Л.Толстого № 46 в г. Миллерово»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| Сведения об объекте | | |

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1 | Местоположение объекта | Ростовская область, Миллеровский район, г.Миллерово, ул.Октябрьская |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади(**Р** ± **ΔР**) | 3±1 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут. Устанавливается в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Закольцовка надземно-подземного газопровода низкого давления от жилого дома №75 по ул.Октябрьская до ГРП по ул.Л.Толстого №46 в г.Миллерово». Срок публичного сервитута – 49 лет. Обладателем публичного сервитута является Публичное акционерное общество «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», ИНН: 6163000368, ОГРН: 1026103159785. Почтовый адрес: 344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40А. Адрес электронной почты: rostovoblgaz@rostovoblgaz.ru |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| Сведения о местоположении границ объекта | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат *МСК-61, зона 2* | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
| 1 | 610767,64 | 2257532,26 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 2 | 610767,63 | 2257532,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 3 | 610767,59 | 2257532,35 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 4 | 610767,54 | 2257532,36 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 5 | 610767,49 | 2257532,35 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 6 | 610767,45 | 2257532,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 7 | 610767,44 | 2257532,26 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 8 | 610767,45 | 2257532,21 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 9 | 610767,49 | 2257532,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 10 | 610767,54 | 2257532,16 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 11 | 610767,59 | 2257532,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 12 | 610767,63 | 2257532,21 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 1 | 610767,64 | 2257532,26 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 13 | 610756,94 | 2257537,51 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 14 | 610756,99 | 2257537,52 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 15 | 610757,03 | 2257537,56 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 16 | 610757,04 | 2257537,61 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 17 | 610757,03 | 2257537,66 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 18 | 610756,99 | 2257537,70 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 19 | 610756,94 | 2257537,71 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 20 | 610756,89 | 2257537,70 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 21 | 610756,85 | 2257537,66 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 22 | 610756,84 | 2257537,61 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 23 | 610756,85 | 2257537,56 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 24 | 610756,89 | 2257537,52 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 13 | 610756,94 | 2257537,51 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 25 | 610754,68 | 2257538,23 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 26 | 610754,67 | 2257538,28 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 27 | 610754,63 | 2257538,32 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 28 | 610754,58 | 2257538,33 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 29 | 610754,53 | 2257538,32 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 30 | 610754,49 | 2257538,28 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 31 | 610754,48 | 2257538,23 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 32 | 610754,49 | 2257538,18 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 33 | 610754,53 | 2257538,14 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 34 | 610754,58 | 2257538,13 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 35 | 610754,63 | 2257538,14 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 36 | 610754,67 | 2257538,18 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 25 | 610754,68 | 2257538,23 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 37 | 610749,83 | 2257540,12 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 38 | 610749,88 | 2257540,13 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 39 | 610749,92 | 2257540,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 40 | 610749,93 | 2257540,22 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 41 | 610749,92 | 2257540,27 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 42 | 610749,88 | 2257540,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 43 | 610749,83 | 2257540,32 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 44 | 610749,78 | 2257540,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 45 | 610749,74 | 2257540,27 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 46 | 610749,73 | 2257540,22 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 47 | 610749,74 | 2257540,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 48 | 610749,78 | 2257540,13 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 37 | 610749,83 | 2257540,12 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 49 | 610742,45 | 2257543,34 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 50 | 610742,44 | 2257543,39 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 51 | 610742,40 | 2257543,43 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 52 | 610742,35 | 2257543,44 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 53 | 610742,30 | 2257543,43 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 54 | 610742,26 | 2257543,39 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 55 | 610742,25 | 2257543,34 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 56 | 610742,26 | 2257543,29 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 57 | 610742,30 | 2257543,25 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 58 | 610742,35 | 2257543,24 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 59 | 610742,40 | 2257543,25 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 60 | 610742,44 | 2257543,29 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 49 | 610742,45 | 2257543,34 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 61 | 610735,82 | 2257546,18 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 62 | 610735,87 | 2257546,19 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 63 | 610735,91 | 2257546,23 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 64 | 610735,92 | 2257546,28 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 65 | 610735,91 | 2257546,33 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 66 | 610735,87 | 2257546,37 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 67 | 610735,82 | 2257546,38 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 68 | 610735,77 | 2257546,37 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 69 | 610735,73 | 2257546,33 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 70 | 610735,72 | 2257546,28 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 71 | 610735,73 | 2257546,23 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 72 | 610735,77 | 2257546,19 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 61 | 610735,82 | 2257546,18 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 73 | 610729,70 | 2257549,12 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 74 | 610729,69 | 2257549,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 75 | 610729,65 | 2257549,21 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 76 | 610729,60 | 2257549,22 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 77 | 610729,55 | 2257549,21 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 78 | 610729,51 | 2257549,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 79 | 610729,50 | 2257549,12 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 80 | 610729,51 | 2257549,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 81 | 610729,55 | 2257549,03 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 82 | 610729,60 | 2257549,02 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 83 | 610729,65 | 2257549,03 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 84 | 610729,69 | 2257549,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 73 | 610729,70 | 2257549,12 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 85 | 610722,18 | 2257552,39 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 86 | 610722,17 | 2257552,44 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 87 | 610722,13 | 2257552,48 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 88 | 610722,08 | 2257552,49 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 89 | 610722,03 | 2257552,48 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 90 | 610721,99 | 2257552,44 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 91 | 610721,98 | 2257552,39 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 92 | 610721,99 | 2257552,34 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 93 | 610722,03 | 2257552,30 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 94 | 610722,08 | 2257552,29 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 95 | 610722,13 | 2257552,30 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 96 | 610722,17 | 2257552,34 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 85 | 610722,18 | 2257552,39 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 97 | 610715,24 | 2257555,46 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 98 | 610715,29 | 2257555,47 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 99 | 610715,33 | 2257555,51 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 100 | 610715,34 | 2257555,56 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 101 | 610715,33 | 2257555,61 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 102 | 610715,29 | 2257555,65 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 103 | 610715,24 | 2257555,66 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 104 | 610715,19 | 2257555,65 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 105 | 610715,15 | 2257555,61 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 106 | 610715,14 | 2257555,56 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 107 | 610715,15 | 2257555,51 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 108 | 610715,19 | 2257555,47 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 97 | 610715,24 | 2257555,46 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 109 | 610708,78 | 2257558,80 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 110 | 610708,77 | 2257558,85 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 111 | 610708,73 | 2257558,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 112 | 610708,68 | 2257558,90 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 113 | 610708,63 | 2257558,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 114 | 610708,59 | 2257558,85 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 115 | 610708,58 | 2257558,80 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 116 | 610708,59 | 2257558,75 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 117 | 610708,63 | 2257558,71 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 118 | 610708,68 | 2257558,70 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 119 | 610708,73 | 2257558,71 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 120 | 610708,77 | 2257558,75 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 109 | 610708,78 | 2257558,80 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 121 | 610702,08 | 2257562,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 122 | 610702,07 | 2257562,11 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 123 | 610702,03 | 2257562,15 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 124 | 610701,98 | 2257562,16 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 125 | 610701,93 | 2257562,15 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 126 | 610701,89 | 2257562,11 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 127 | 610701,88 | 2257562,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 128 | 610701,89 | 2257562,01 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 129 | 610701,93 | 2257561,97 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 130 | 610701,98 | 2257561,96 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 131 | 610702,03 | 2257561,97 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 132 | 610702,07 | 2257562,01 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 121 | 610702,08 | 2257562,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 133 | 610696,10 | 2257565,22 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 134 | 610696,09 | 2257565,27 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 135 | 610696,05 | 2257565,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 136 | 610696,00 | 2257565,32 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 137 | 610695,95 | 2257565,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 138 | 610695,91 | 2257565,27 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 139 | 610695,90 | 2257565,22 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 140 | 610695,91 | 2257565,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 141 | 610695,95 | 2257565,13 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 142 | 610696,00 | 2257565,12 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 143 | 610696,05 | 2257565,13 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 144 | 610696,09 | 2257565,17 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 133 | 610696,10 | 2257565,22 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 145 | 610689,24 | 2257568,30 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 146 | 610689,29 | 2257568,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 147 | 610689,33 | 2257568,35 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 148 | 610689,34 | 2257568,40 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 149 | 610689,33 | 2257568,45 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 150 | 610689,29 | 2257568,49 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 151 | 610689,24 | 2257568,50 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 152 | 610689,19 | 2257568,49 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 153 | 610689,15 | 2257568,45 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 154 | 610689,14 | 2257568,40 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 155 | 610689,15 | 2257568,35 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 156 | 610689,19 | 2257568,31 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 145 | 610689,24 | 2257568,30 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 157 | 610685,17 | 2257570,81 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 158 | 610685,16 | 2257570,86 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 159 | 610685,12 | 2257570,90 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 160 | 610685,07 | 2257570,91 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 161 | 610685,02 | 2257570,90 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 162 | 610684,98 | 2257570,86 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 163 | 610684,97 | 2257570,81 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 164 | 610684,98 | 2257570,76 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 165 | 610685,02 | 2257570,72 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 166 | 610685,07 | 2257570,71 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 167 | 610685,12 | 2257570,72 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 168 | 610685,16 | 2257570,76 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 157 | 610685,17 | 2257570,81 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 169 | 610681,46 | 2257572,81 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 170 | 610681,51 | 2257572,82 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 171 | 610681,55 | 2257572,86 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 172 | 610681,56 | 2257572,91 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 173 | 610681,55 | 2257572,96 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 174 | 610681,51 | 2257573,00 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 175 | 610681,46 | 2257573,01 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 176 | 610681,41 | 2257573,00 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 177 | 610681,37 | 2257572,96 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 178 | 610681,36 | 2257572,91 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 179 | 610681,37 | 2257572,86 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 180 | 610681,41 | 2257572,82 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 169 | 610681,46 | 2257572,81 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 181 | 610673,65 | 2257575,88 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 182 | 610673,70 | 2257575,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 183 | 610673,74 | 2257575,93 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 184 | 610673,75 | 2257575,98 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 185 | 610673,74 | 2257576,03 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 186 | 610673,70 | 2257576,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 187 | 610673,65 | 2257576,08 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 188 | 610673,60 | 2257576,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 189 | 610673,56 | 2257576,03 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 190 | 610673,55 | 2257575,98 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 191 | 610673,56 | 2257575,93 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 192 | 610673,60 | 2257575,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 181 | 610673,65 | 2257575,88 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 193 | 610669,00 | 2257577,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 194 | 610668,99 | 2257577,94 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 195 | 610668,95 | 2257577,98 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 196 | 610668,90 | 2257577,99 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 197 | 610668,85 | 2257577,98 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 198 | 610668,81 | 2257577,94 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 199 | 610668,80 | 2257577,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 200 | 610668,81 | 2257577,84 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 201 | 610668,85 | 2257577,80 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 202 | 610668,90 | 2257577,79 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 203 | 610668,95 | 2257577,80 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 204 | 610668,99 | 2257577,84 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 193 | 610669,00 | 2257577,89 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 205 | 610664,68 | 2257579,53 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 206 | 610664,67 | 2257579,58 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 207 | 610664,63 | 2257579,62 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 208 | 610664,58 | 2257579,63 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 209 | 610664,53 | 2257579,62 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 210 | 610664,49 | 2257579,58 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 211 | 610664,48 | 2257579,53 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 212 | 610664,49 | 2257579,48 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 213 | 610664,53 | 2257579,44 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 214 | 610664,58 | 2257579,43 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 215 | 610664,63 | 2257579,44 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 216 | 610664,67 | 2257579,48 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 205 | 610664,68 | 2257579,53 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 217 | 610657,26 | 2257582,49 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 218 | 610657,31 | 2257582,50 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 219 | 610657,35 | 2257582,54 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 220 | 610657,36 | 2257582,59 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 221 | 610657,35 | 2257582,64 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 222 | 610657,31 | 2257582,68 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 223 | 610657,26 | 2257582,69 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 224 | 610657,21 | 2257582,68 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 225 | 610657,17 | 2257582,64 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 226 | 610657,16 | 2257582,59 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 227 | 610657,17 | 2257582,54 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 228 | 610657,21 | 2257582,50 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 217 | 610657,26 | 2257582,49 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 229 | 610643,72 | 2257606,95 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 230 | 610643,71 | 2257607,00 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 231 | 610643,67 | 2257607,04 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 232 | 610643,62 | 2257607,05 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 233 | 610643,57 | 2257607,04 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 234 | 610643,53 | 2257607,00 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 235 | 610643,52 | 2257606,95 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 236 | 610643,53 | 2257606,90 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 237 | 610643,57 | 2257606,86 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 238 | 610643,62 | 2257606,85 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 239 | 610643,67 | 2257606,86 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 240 | 610643,71 | 2257606,90 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 229 | 610643,72 | 2257606,95 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 241 | 610643,95 | 2257605,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 242 | 610643,95 | 2257606,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 243 | 610642,95 | 2257606,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 244 | 610642,95 | 2257605,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 241 | 610643,95 | 2257605,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 245 | 610607,67 | 2257614,68 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 246 | 610606,73 | 2257615,01 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 247 | 610606,40 | 2257614,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 248 | 610607,34 | 2257613,73 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 245 | 610607,67 | 2257614,68 | Картометрический метод | 0,10 | — |
|  | | | | | |
| 249 | 610766,05 | 2257533,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 250 | 610766,10 | 2257533,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 251 | 610766,14 | 2257533,11 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 252 | 610766,15 | 2257533,16 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 253 | 610766,14 | 2257533,21 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 254 | 610766,10 | 2257533,25 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 255 | 610766,05 | 2257533,26 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 256 | 610766,00 | 2257533,25 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 257 | 610765,96 | 2257533,21 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 258 | 610765,95 | 2257533,16 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 259 | 610765,96 | 2257533,11 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 260 | 610766,00 | 2257533,07 | Картометрический метод | 0,10 | — |
| 249 | 610766,05 | 2257533,06 | Картометрический метод | 0,10 | — |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Часть № — | | | |  | |
| — | — | — | — | — | — |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат *МСК-61, зона 2* | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | |
| Обозна­чение характер­ных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y | Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | |
| Часть № — | | | | | | | |
| Обозна­чение характер­ных точек границ | Существующие координаты, м | | Измененные (уточненные) координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | Y | Х | Y |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **—** | **—** | **—** | **—** | **—** | **—** | **—** | **—** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| План границ объекта | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Основной лист** | |
| **Масштаб 1: 4000** | |
| **Используемые условные знаки и обозначения:** | |
|  | – область выносного листа, |
|  | – номер выносного листа. |
| Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| План границ объекта | | |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №1** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №2** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №3** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №4** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №5** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №6** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №7** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №8** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №9** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №10** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №11** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №12** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №13** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №14** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №15** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №16** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №17** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №18** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №19** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. |

|  |
| --- |
| **Выносной лист №20** |
|  |
| **Масштаб 1:20** |
| **Используемые условные знаки и обозначения:**   |  |  | | --- | --- | |  | – граница объекта землеустройства, | |  | – граница кадастрового квартала, | |  | – ось газопровода, | |  | – граница земельного участка, | |  | – характерная точка объекта землеустройства. | |

Приложение № 2

к постановлению

Администрации Миллеровского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

Расчет платы за публичный сервитут осуществляется по формуле:

П = УПКС х К х S х T, где

П -плата за весь срок действия публичного сервитута (руб.);

УПКС - средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков по населенному пункту г. Миллерово Миллеровского муниципального района, который составляет 377,26 руб./кв.м. в составе 13-ой группы видов разрешенного использования земельных участков (земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов) в соответствии с приложениями 2, 3 к постановлению Правительства Ростовской области от 25.11.2014 № 778 и пунктом 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

К - процент кадастровой стоимости такого земельного участка, установленный в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

S – площадь публичного сервитута, которая составляет 3 кв.м.;

Т- срок действия публичного сервитута, который составляет 49 лет.

55,46 руб. =377,26 х 0,1% х 3 х 49

Реквизиты для оплаты за публичный сервитут: УФК по РО (Комитет по управлению имуществом Миллеровского района), ИНН 6149002490, КПП 614901001, БИК 016015102, ОКТМО 60632101, КБК 914111050410130000120, счет 40102810845370000050, казначейский счет 03100643000000015800, банк получатель – ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону.