

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИЛЛЕРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ»



АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.05.2023

№ 170

г. Миллерово

Об установлении публичного  
сервитута для эксплуатации объекта  
электросетевого хозяйства

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (регистрационный № 83.19-776 от 07.04.2023), руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация Миллеровского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях эксплуатации существующего сооружения – объект электросетевого хозяйства «ВЛ 10 кВ от опоры № 49 по ВЛ 10 кВ № 18 ПС 110/35/10 кВ ГОК» (далее – инженерное сооружение), в отношении земельных участков по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Юг» (далее – обладатель публичного сервитута).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается на безвозмездной основе.

5. Установить следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения: 1 (один) раз в 12 (двенадцать) лет (в целях капитального ремонта инженерного сооружения).

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или не более одного года в отношении иных земельных участков.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Администрации Миллеровского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить:

8.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Миллеровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.2. Направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав.

8.3. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

9. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-имущественных и земельных отношений Администрации Миллеровского городского поселения.

И.о. главы Администрации  
Миллеровского городского поселения



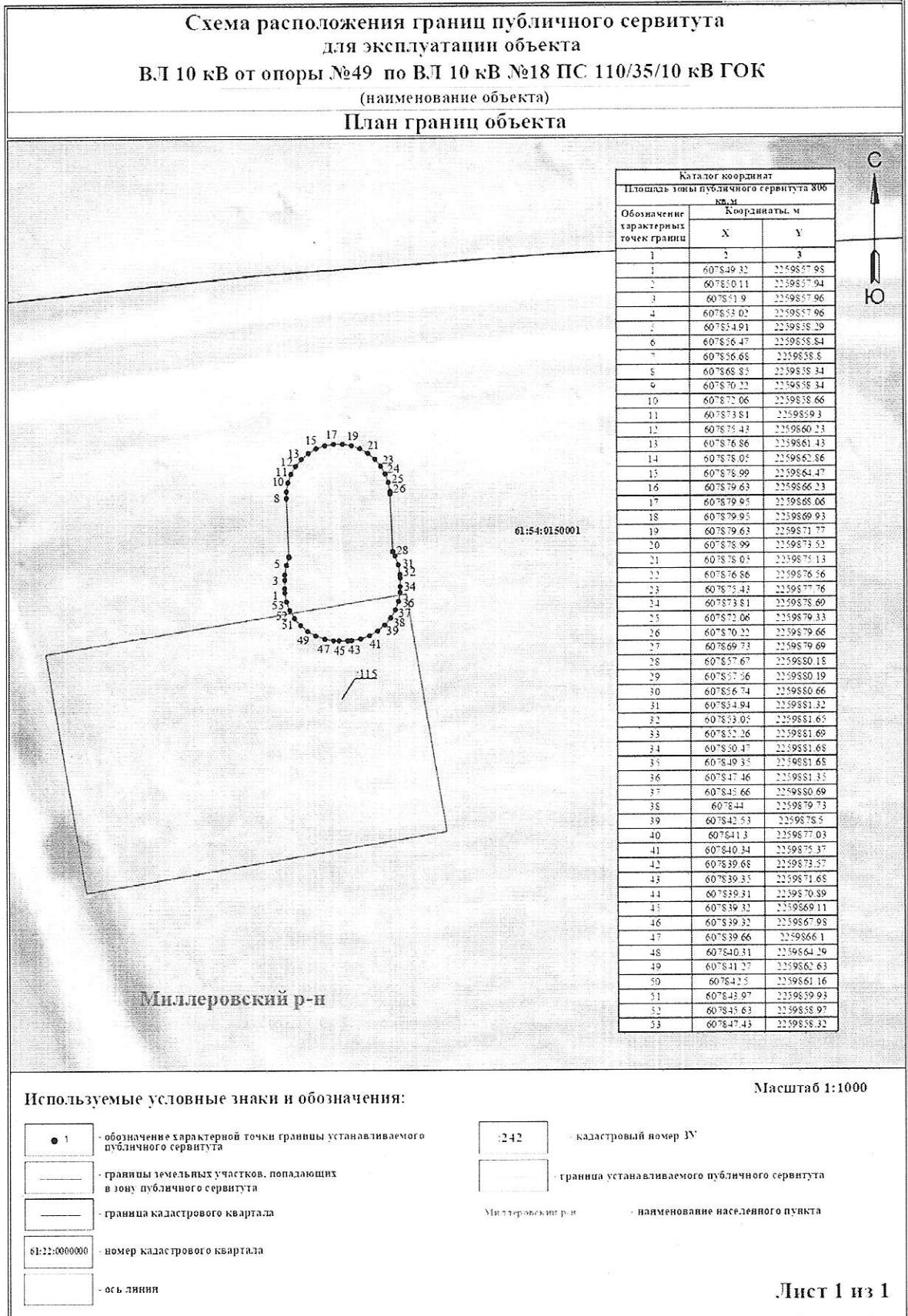
А.А. Локтев

Приложение  
к постановлению  
Администрации  
Миллеровского  
городского поселения  
от 04.05.2023 № 140

Границы публичного сервитута  
в целях эксплуатации существующего сооружения – объект электросетевого  
хозяйства «ВЛ 10 кВ от опоры № 49 по ВЛ 10 кВ № 18 ПС 110/35/10 кВ  
ГОК»

№ п/п	Наименование документов	№ стр.
1	2	3
1	Схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории	4
2	Описание местоположения границ публичного сервитута	5-9
3	Сведения о земельных участках, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	10

Схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории



## Описание местоположения границ публичного сервитута

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта ВЛ 10 кВ от опоры №49 по ВЛ 10 кВ №18 ПС 110/35/10 кВ ГОК

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

## Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ростовская область, Миллеровский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	806 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от опоры №49 по ВЛ 10 кВ №18 ПС 110/35/10 кВ ГОК (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	607849.32	2259857.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	607850.11	2259857.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	607851.90	2259857.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	607853.02	2259857.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	607854.91	2259858.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	607856.47	2259858.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	607856.68	2259858.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	607868.85	2259858.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	607870.22	2259858.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	607872.06	2259858.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	607873.81	2259859.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	607875.43	2259860.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

13	607876.86	2259861.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	607878.05	2259862.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	607878.99	2259864.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	607879.63	2259866.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	607879.95	2259868.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	607879.95	2259869.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	607879.63	2259871.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	607878.99	2259873.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	607878.05	2259875.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	607876.86	2259876.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	607875.43	2259877.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	607873.81	2259878.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	607872.06	2259879.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	607870.22	2259879.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	607869.73	2259879.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	607857.67	2259880.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-



29	607857.56	2259880.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	607856.74	2259880.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	607854.94	2259881.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	607853.05	2259881.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	607852.26	2259881.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	607850.47	2259881.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	607849.35	2259881.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	607847.46	2259881.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	607845.66	2259880.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	607844.00	2259879.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	607842.53	2259878.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	607841.30	2259877.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	607840.34	2259875.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	607839.68	2259873.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	607839.35	2259871.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–



44	607839.31	2259870.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	607839.32	2259869.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	607839.32	2259867.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	607839.66	2259866.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	607840.31	2259864.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	607841.27	2259862.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	607842.50	2259861.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	607843.97	2259859.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	607845.63	2259858.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	607847.43	2259858.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	607849.32	2259857.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

## Сведения о земельных участках, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	Категория земель/разрешенное использование
1	Ростовская область, р-н Миллеровский, в границах кадастрового квартала 61:54:0150001	61:54:0150001:115	Земли населенных пунктов/обслуживание автотранспорта