

Шифр проекта: ПО-06223

**Проект обоснования необходимости предоставления разрешения
на условно разрешенные виды использования
«Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1) и
«Гостиничное обслуживание» (4.7), в отношении земельного участка
с КН 61:54:0090701:8, площадью 537+/-8 м2, расположенного по адресу:
Ростовская область, р-н Миллеровский,
г. Миллерово, ул. 3-го Интернационала, 34**

**Том 1.
Материалы по обоснованию.**

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА ОБОСНОВАНИЯ

Обозначение документа	Наименование документа	Примечание
	Том 1. Материалы по обоснованию.	
ПО-06223-С	Содержание.	Стр.1
ПО-06223-ЗПД	Заверение проектной документации.	Стр.2
ПО-06223-ПЗ	Пояснительная записка.	Стр. 3-5
ПО-06223-Пр	Приложения.	
	Приложение №1. Графические материалы.	
	1. Ситуационный план.	
	2. Схема планировочной организации земельного участка (лист 2, проект 121-21 ПЗУ, ООО «Диара», копия).	
	Приложение №2. Исходные данные.	
	1. Выписка из ЕГРН	
	2. Разрешение на строительство № 61-522-05-2022 от 15.04.2022 г.	
	3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО АС «ЮгСевКавПроект».	
	4. Выписка из ЕГРЮЛ ООО «Корус».	

Подп. и Дата					
Инв. № подл.					
	2023				
	ПО-06223-СП				
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
ГИП		Пислюкова		<i>[Подпись]</i>	
Рук. группы		Пислюкова		<i>[Подпись]</i>	
Разработал		Нурмахомедова		<i>[Подпись]</i>	
Проверил		Пислюкова		<i>[Подпись]</i>	



Содержание проекта обоснования

Стадия	Лист	Листов
II	1	1

ООО «КОРУС»

1. Общие сведения.

Проект обоснования необходимости предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1) и «Гостиничное обслуживание» (4.7), в отношении земельного участка с КН 61:54:0090701:8, площадью 537+/-8 м², расположенного по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, г. Миллерово, ул. 3-го Интернационала, 34 выполнен на основании технического задания, утвержденного собственником Кайзер К.М.

Рассматриваемая территория находится в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)». Категория земель — земли населенных пунктов, вид разрешенного использования — обслуживание жилой застройки. Согласно карты градостроительного зонирования земельный участок расположен в восточном планировочном районе Миллеровского городского поселения.

На территории земельного участка ведется строительство нежилого здания с технико-экономическими показателями (согласно проектной документации, шифр 121-21, ООО «Диара», г. Миллерово, 2022 год):

- общая площадь — 574,06 м²;
- полезная площадь — 533,99 м²;
- расчетная площадь — 533,99 м²;
- этажность — 2;
- количество этажей — 2;
- строительный объем -3001,29 м³;
- вместимость 45 человек;
- площадь застройки — 363,36 м².

Проект обоснования выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Правил землепользования и застройки Миллеровского городского поселения Миллеровского района Ростовской области, Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

2. Обоснование размещения зданий, сооружений, площадок на территории объекта.

На участке расположено строящееся нежилое здание. Строительство ведется на основании Разрешения на строительство № 61-522-05-2022 от 15.04.2022 г. сроком до 15 апреля 2027 г., в соответствии с ГПЗУ № РФ-61-4-22-1-01-2021-0025, проектной документацией (шифр 121-21, ООО «Диара», г. Миллерово, 2022 год).

Строительство других зданий, кроме строящегося нежилого здания не предполагается.

На территории планируется размещение элементов наружного освещения, устройство твердого покрытия. Возможно размещение элементов озеленения (стационарные цветочницы). В границах вышеуказанного участка организация площадки для временной парковки автотранспорта не предусмотрена.

					2023	ПО-06223-ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП		Писклюкова				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Рук. группы		Писклюкова					П	1	3
Разработал		Нурмагомедова					ООО «КОРУС»		
Проверил		Писклюкова							

4. Красные линии. Линии регулирования застройки.

Для проектируемой территории красные линии определены по границе земельного участка, учитывают сложившееся землепользование и застройку. Линии регулирования застройки в настоящем проекте не разрабатываются, так как проектирование ведется на территории, расположенной в границах красных линий, с учетом градостроительных регламентов.

5. Сведения об объектах культурного наследия.

В соответствии с данными, отраженными в Правилах землепользования и застройки Миллеровского городского поселения Миллеровского района Ростовской области, данный земельный участок не имеет в непосредственной близости охранных зон объектов культурного и археологического наследия.

6. Охрана окружающей среды.

Ввиду отсутствия вредного воздействия на окружающую среду строящегося нежилого здания, с учетом предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1) и «гостиничное обслуживание» (4.7), в отношении земельного участка с КН 61:54:0090701:8, площадью 537+/-8 м², расположенного по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, г. Миллерово, ул. 3-го Интернационала, 34, мероприятия по охране окружающей среды не требуются. Санитарно-защитная зона для данного объекта не нормируется (в соответствии с требованиями СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-003).

7. Вывод.

Предоставление разрешения на условно разрешенные виды использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (3.4.1) и «Гостиничное обслуживание» (4.7), в отношении земельного участка с КН 61:54:0090701:8, площадью 537+/-8 м², расположенного по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, г. Миллерово, ул. 3-го Интернационала, 34, не противоречит действующему законодательству в сфере градостроительной деятельности, техническим, санитарным, строительным пожарным и другим нормам и правилам, не нарушают права и законные интересы других лиц.

Изм.	Колуч.	Лист	№уч.	Подп.	Дата

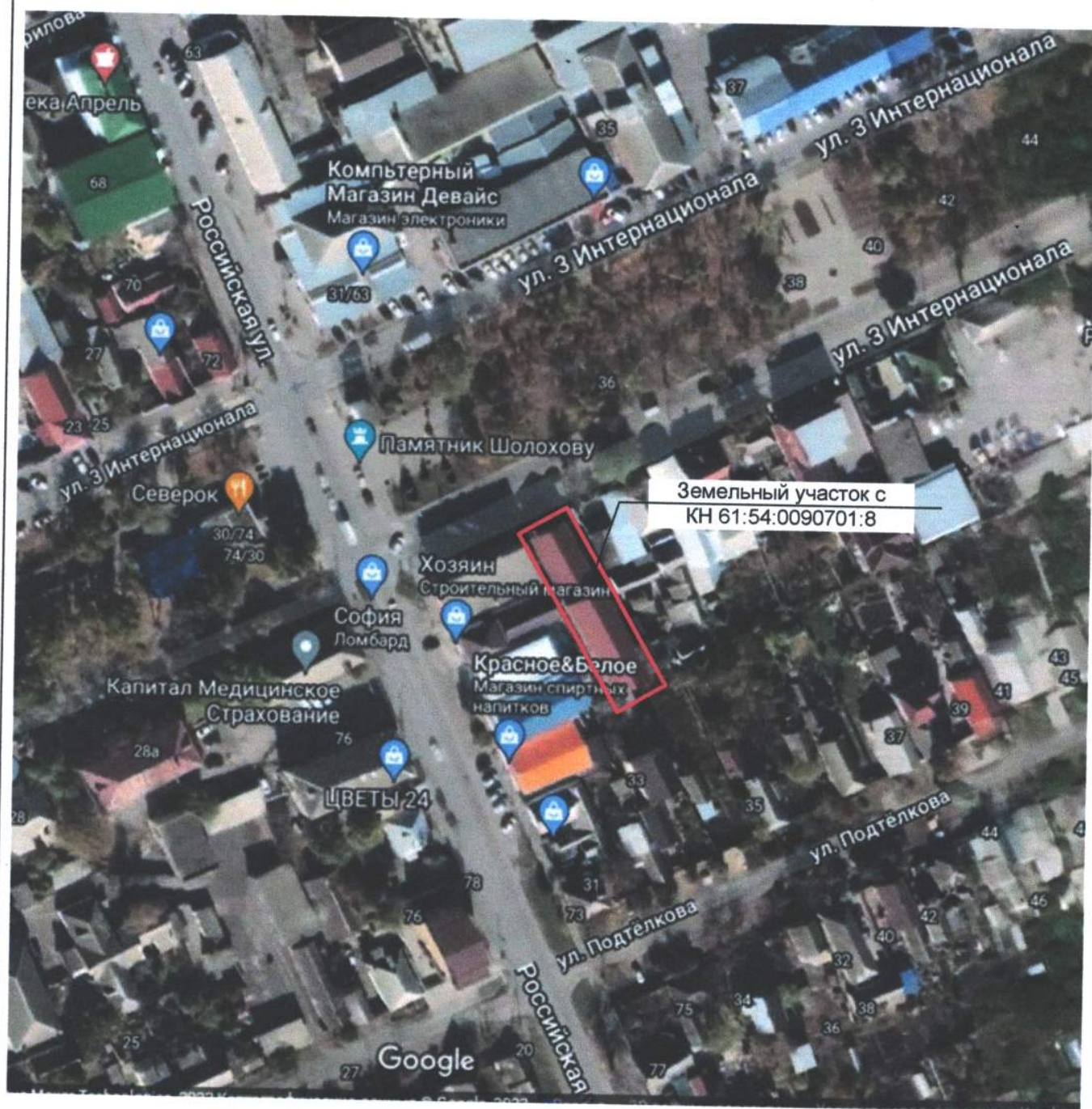
ПО-06223-ПЗ

Лист

3

Приложение №1
Графические материалы

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Проектируемое здание	2	1	-	-	363,36	363,36	574,06	574,06	3001,29	3001,29

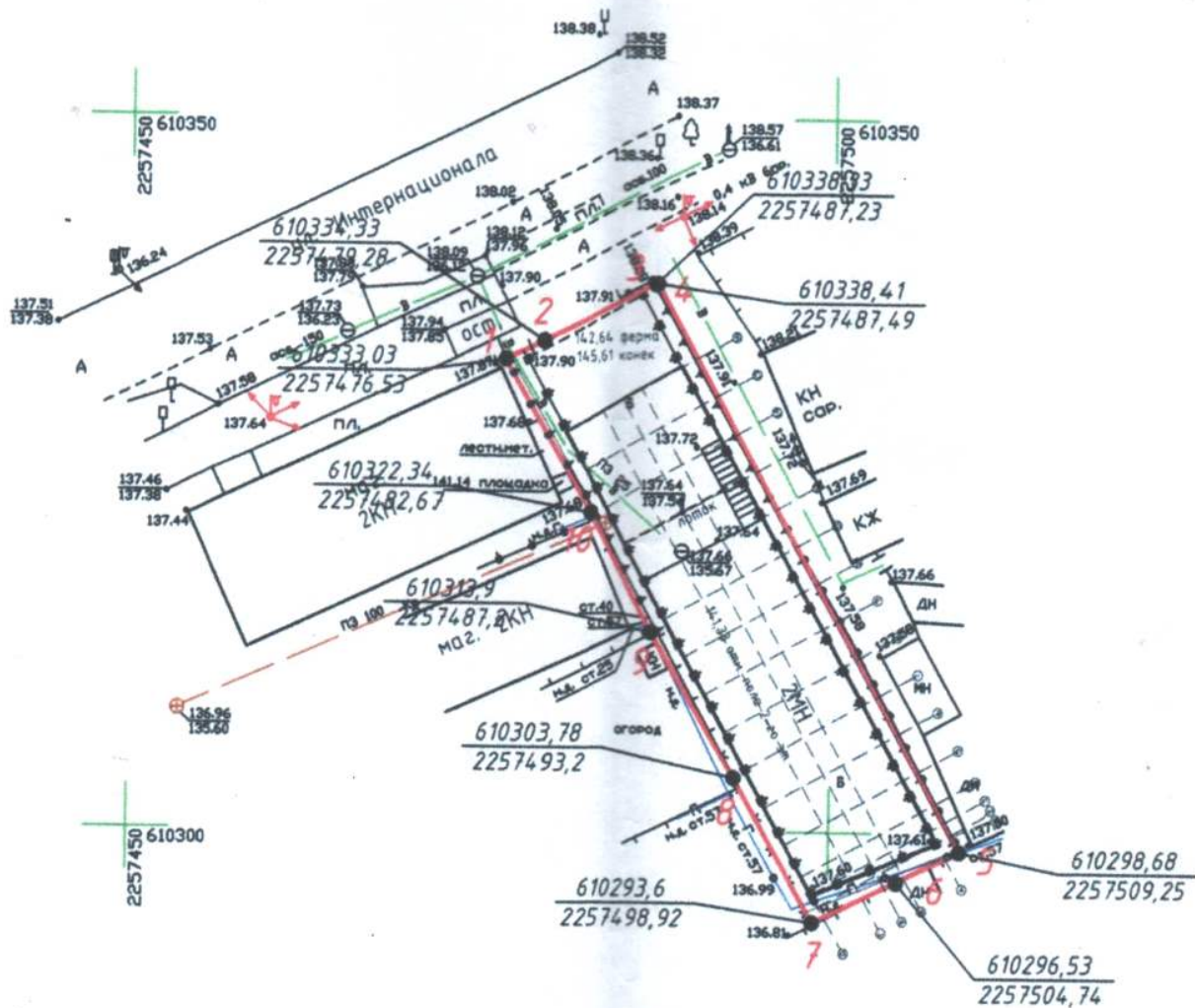
КАТАЛОГ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	610333,03	2257476,53
2	610334,33	2257479,28
3	610338,33	2257487,23
4	610338,41	2257487,49
5	610298,68	2257509,25
6	610296,53	2257504,74
7	610293,6	2257498,92
8	610303,78	2257493,2
9	610313,9	2257487,2
10	610322,34	2257482,67

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографической съемке, выполненной ИП Иванов А.Г. в 2021 г.
2. Система координат МСК-61.
3. Система высот Балтийская.
4. Площадь земельного участка 0,0537 га.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подпись	Дата				
						121-21-ПЗУ			
						Строительство нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, г. Миллерово, ул. 3 Интернационала, 34, на земельном участке с кадастровым номером 61:54.0090701:8			
						Нежилое здание	Стадия	Лист	Листов
							П	2	5
Разработал	Матвеева В.С.				2022г.	Схема планировочной организации земельного участка Масштаб 1 : 500			
Проверил	Грамов А.А.				2022г.				
ГИП	Черный А.В.				2022г.				
Н. контроль	Шкондин В.В.				2022г.				
						ООО "Диара"			

Схема планировочной организации земельного участка
Масштаб 1 : 500



Условные обозначения

- - Граница земельного участка
- - Проектируемое здание
- $\frac{610333.03}{2257476.53}$ - Номера и точки поворота границ земельного участка

Приложение №2

Исходные данные

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
 полномочиями органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист I	
Земельный участок	
Лист № I раздела I	Всего листов раздела I: 1
27.03.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	61:54:0090701:8
Номер кадастрового квартала:	61:54:0090701
Дата присвоения кадастрового номера:	10.02.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	61:54:0-9:7:2
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Миллеровский, г Миллерово, ул 3-го Интернационала, 34.
Площадь, м2:	537 +/- 8
Кадастровая стоимость, руб:	701091.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	61:54:0090701:131, 61:54:0090701:132, 61:54:0090701:135, 61:54:0090701:145, 61:54:0090701:146
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Обслуживание жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Кайзер Камо Мамиконович



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Серийный номер: ЭЦН: 1073217, дата выдачи: 10.08.2023
 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
 Дата выдачи: 17.08.2023 по 10.08.2023

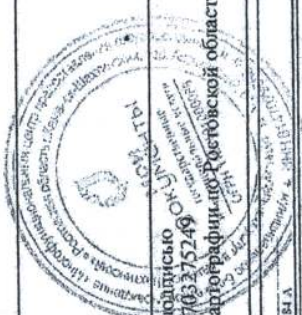
главный специалист-эксперт	Баганова Ю. В.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов выписки: 4
27.03.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	61:54:0090701:8

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кайзер Камо Мамиконович, 10.02.1968, с. Гарни Котайского р-на респ. Армения, Российская Федерация, СНИЛС 121-152-980 13 Паспорт гражданина РФ серия 6012 №320171, выдан 12.02.2013, Отделением в хуторе Старая Станица МО УФМС России по Ростовской области в г. Донцке 347801, обл. Ростовская, г. Каменск-Шахтинский, ул. Нижняя, д. 3Б данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:54:0090701:8-61/209/2023-6 27.03.2023 12:04:27
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 25.03.2023
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд.		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Документ по Серийному № 58742929 302703275249
 Серийный № 07 в базе Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Ростовской области
 Кому выдан: Управление Федеральной регистрации, кадастра и картографии
 Деловая С: 1.05.2023 по 16.08.2023



главный специалист-эксперт	Баганова Ю. В.
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Кому Грищенко
(наименование застройщика)
Геннадиио Валентиновичу
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Жукова ул., д.31
полное наименование организации —
г. Миллерово, Миллеровский район,
для юридических лиц), его почтовый индекс
Ростовская область, 346130
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.04.2022

№ 61-522-05-2022

Администрация Миллеровского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
 разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство нежилого здания, расположенного по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, г. Миллерово, ул. 3 Интернационала, 34, на земельном участке с кадастровым номером 61:54:0090701:8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:54:0090701:8		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:54:0090701		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № РФ-61-4-22-1-01-2021-0025 от 17.08.2021 выданный Администрацией Миллеровского района		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 121-21 ООО «Диара» г. Миллерово 2022 год		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	574,06	Площадь участка (кв. м):	537,0
	Объем (куб. м):	3001,29	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	9,86
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	45
	Площадь застройки (кв. м):	363,36		
	Иные показатели:			
	5.	Адрес (местоположение) объекта:	Ростовская область, Миллеровский район, г. Миллерово, ул. 3 Интернационала, 34	
	6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):				
Протяженность:				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):				

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » апреля 2023 г.
 в соответствии с 121-21-ПОС продолжительность строительства 12 месяцев

Главный архитектор
 Администрации
 Миллеровского района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

E.A. Garavskaya
 (подпись)

Е.А. Гаравская
 (расшифровка подписи)



апреля 2022 г.

Действие настоящего разрешения
 продлено до « 15 » апреля 2023 г.

Главный архитектор
 Администрации
 Миллеровского района
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

E.V. Ershak
 (подпись)

Е.В. Ершак
 (расшифровка подписи)



апреля 2023 г.



ВЫПИСКА
из реестра членов саморегулируемой организации

18.06.2019
(дата)

18-06-19-989
(номер)

**Саморегулируемая организация Ассоциация
«Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов»
СРО АС «ЮгСевКавПроект»**

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
344000 г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, д. 145, офис 302

<http://designers-sroufo.ru/> sro_ufo_pr@aaanet.ru

СРО-П-033-30092009

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "КОРУС"

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «КОРУС» ООО «КОРУС»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6147040719
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1196196021427
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	347810, Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Пушкина, д. 65
1.5. Место фактического осуществления деятельности	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	989
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	10.06.2019
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	№ 11/19 от 06.06.2019
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	10.06.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договору подряда на подготовку проектной документации:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
10.06.2019	Не имеет права	Не имеет права

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	Да	Не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	Нет	Не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	Нет	Не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	Нет	Составляет триста миллионов рублей и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый	Нет	Не превышает двадцать пять миллионов рублей
б) второй	Нет	Не превышает пятьдесят миллионов рублей
в) третий	Нет	Не превышает триста миллионов рублей
г) четвертый	Нет	Составляет триста миллионов рублей и более

4. Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	

Генеральный директор

Г. Г. Сеферов



ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

30.05.2023

№ ЮЭ9965-23-
77336262

дата формирования выписки

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРУС"

полное наименование юридического лица

ОГРН 1 1 9 6 1 9 6 0 2 1 4 2 7

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 30 » мая 20 23 г.
число месяц прописью год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРУС"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "КОРУС"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Место нахождения юридического лица	РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАМЕНСК-ШАХТИНСКИЙ
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
7	Адрес юридического лица	347810, РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАМЕНСК-ШАХТИНСКИЙ, УЛ. ПУШКИНА, Д. 65
8	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
Сведения о регистрации		
9	Способ образования	Создание юридического лица
10	ОГРН	1196196021427
11	Дата регистрации	24.05.2019

12	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
13	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
14	Адрес регистрирующего органа	,344019,,, Ростов-на-Дону г., Мясникова ул, д 52/32,,
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
16	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1196196021427 24.05.2019
17	Фамилия Имя Отчество	НУРМАХОМЕДОВА ГАЛИНА ФЕДОРОВНА
18	ИНН	614703175999
19	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
20	Должность	ДИРЕКТОР
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
22	Пол	женский
23	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
24	Гражданство	гражданин Российской Федерации
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
25	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
26	Размер (в рублях)	10000
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
28	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1196196021427 24.05.2019
29	Фамилия Имя Отчество	НУРМАХОМЕДОВА ГАЛИНА ФЕДОРОВНА
30	ИНН	614703175999
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019

32	Пол	женский
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
34	Гражданство	гражданин Российской Федерации
35	Номинальная стоимость доли (в рублях)	10000
36	Размер доли (в процентах)	100
37	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
Сведения об учете в налоговом органе		
38	ИНН юридического лица	6147040719
39	КПП юридического лица	614701001
40	Дата постановки на учет в налоговом органе	24.05.2019
41	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 21 по Ростовской области
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2196196462890 24.05.2019
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному пенсионному страхованию		
43	Регистрационный номер	071046013568
44	Дата регистрации в качестве страхователя	28.05.2019
45	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Управление Пенсионного Фонда РФ в г.Каменск-Шахтинский Ростовской области
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2196196475924 29.05.2019
Сведения о регистрации в качестве страхователя по обязательному социальному страхованию		
47	Регистрационный номер	612000952661201
48	Дата регистрации в качестве страхователя	29.05.2019
49	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Филиал №20 Государственного учреждения - Ростовского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2196196480874 30.05.2019
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
51	Код и наименование вида деятельности	71.11 Деятельность в области архитектуры

52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
<i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i> (ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
53	Код и наименование вида деятельности	41.10 Разработка строительных проектов
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
2		
55	Код и наименование вида деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
3		
57	Код и наименование вида деятельности	43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
4		
59	Код и наименование вида деятельности	43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
5		
61	Код и наименование вида деятельности	43.31 Производство штукатурных работ
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
6		
63	Код и наименование вида деятельности	43.32 Работы столярные и плотничные
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
7		
65	Код и наименование вида деятельности	43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
8		
67	Код и наименование вида деятельности	43.34 Производство малярных и стекольных работ

68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
9		
69	Код и наименование вида деятельности	43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
10		
71	Код и наименование вида деятельности	43.91 Производство кровельных работ
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
11		
73	Код и наименование вида деятельности	43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
12		
75	Код и наименование вида деятельности	71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
13		
77	Код и наименование вида деятельности	71.11.2 Деятельность по территориальному планированию и планировке территории
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
14		
79	Код и наименование вида деятельности	71.11.3 Деятельность в области ландшафтной архитектуры и консультативные услуги в области архитектуры
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
15		
81	Код и наименование вида деятельности	71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2216100710880 10.09.2021
16		
83	Код и наименование вида деятельности	71.12.1 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1196196021427 24.05.2019
17		
85	Код и наименование вида деятельности	71.12.3 Работы геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2216100710880 10.09.2021
18		
87	Код и наименование вида деятельности	71.12.45 Создание геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2216100710880 10.09.2021
19		
89	Код и наименование вида деятельности	71.20.2 Судебно-экспертная деятельность
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2206100186928 12.03.2020
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
91	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1196196021427 24.05.2019
92	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица
93	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
94	Наименование документа	Р11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
95	Дата документа	21.05.2019
96	Наименование документа	РЕШЕНИЕ
97	Номер документа	1
98	Дата документа	17.05.2019
99	Наименование документа	УСТАВ
100	Дата документа	17.05.2019

101	Наименование документа	КОПИЯ ПАСПОРТА
102	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ
103	Номер документа	16411А
104	Дата документа	15.05.2019
105	Наименование документа	РАСПИСКА О ПОЛУЧЕНИИ ДОКУМЕНТОВ
106	Номер документа	308626
107	Дата документа	17.05.2019
108	Наименование документа	ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ
109	Номер документа	308626
110	Дата документа	17.05.2019
2		
111	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2196196462890 24.05.2019
112	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
113	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
3		
114	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2196196475924 29.05.2019
115	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
116	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
4		
117	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2196196480874 30.05.2019
118	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
119	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
5		
120	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2206100186928 12.03.2020
121	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц

122	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
123	Наименование документа	ЗАЯВЛЕНИЕ ПО ФОРМЕ Р14001
124	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
125	Наименование документа	РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
126	Наименование документа	ИНОЙ ДОКУМ. В СООТВ.С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ
6		
127	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2216100710880 10.09.2021
128	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Изменение сведений о юридическом лице, содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц
129	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
130	Наименование документа	Р13014 Заявление об изменении учр. документа и/или иных сведений о ЮЛ

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>

