**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:54:0020101:457

22.11.2023

В соответствии с постановлением и.о. председателя Собрания депутатов – главы Миллеровского городского поселения от 02.11.2023 № 21 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Оповещение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Вести Власти» от 01.11.2023.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы и оповещение о проведении публичных слушаний размещены на официальном Интернет – портале Администрации Миллеровского городского поселения ( <http://millerovo.name/>).

Собрание с участниками публичных слушаний состоялось 21.11.2023 по адресу: г. Миллерово, ул. Ленина, 12 (зал заседаний).

**Сведения о количестве участников публичных слушаний.**

На собрании зарегистрировалось 6 человек, которые являются участниками публичных слушаний.

**Реквизиты протокола публичных слушаний**.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 22.11.2023.

**Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний.**

Предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Однако, согласно Правил землепользования и застройки Миллеровского городского поселения, максимальная площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства в зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3) составляет 0,15 га. Согласно выписки из ЕГРН, площадь земельного участка с кадастровым номером 61:54:0020101:457, составляет 2257 кв.м., что превышает максимальную площадь для зоны (Ж-3), соответственно предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» не представляется возможным.

**Рекомендации и выводы комиссии по результатам публичных слушаний.**

Рекомендовать главе Администрации Миллеровского городского поселения отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:54:0020101:457.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Федориненко Н.В.

Заместитель председателя

комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хильченко К.Е.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зайцева М.В.

Член комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Исаевский Е.В.

Член комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Литвинова В.С.