РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИЛЛЕРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»



### АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2024г. № 390 г. Миллерово

|  |
| --- |
| О проведении конкурса на звание «Лучший микрорайон», «Лучший дом», посвященного Дню города Миллерово  |

 В целях улучшения благоустройства и санитарного состояния территории Миллеровского городского поселения, активизации деятельности жителей города, Администрация Миллеровского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести конкурс на звание «Лучший микрорайон», «Лучший дом» в области благоустройства и санитарного состояния, посвященный 238-й годовщине образования города Миллерово.

2. Утвердить положение о проведении конкурса на звание «Лучший микрорайон», «Лучший дом», посвященного Дню города Миллерово (Приложение № 1).

3. Председателям Советов микрорайонов, совместно с квартальными улиц в микрорайонах организовать проведение конкурса с 05.08.2024г. по 22.08.2024г.

4. Создать выездную рабочую комиссию по проведению конкурса и по подведению итогов (Приложение № 2).

5. Начальнику отдела бухгалтерии – главному бухгалтеру Администрации Миллеровского городского поселения (Морозовой Е.А.) обеспечить финансирование расходов на премирование победителей конкурса в пределах средств, предусмотренных Решением Собрания депутатов Миллеровского городского поселения от 25.12.2023г. № 151 «О бюджете Миллеровского городского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

6. Начальнику отдела организационной, архивной и кадровой работы Администрации Миллеровского городского поселения (Журавлевой Н.М.) обеспечить информирование жителей города об организации конкурса, условиях его проведения и результатах.

7. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Миллеровского городского поселения Г.Н. Ревин

Приложение № 1

 к постановлению Администрации

Миллеровского городского поселения

от 05.08.2024№ 390

# Положение о проведении конкурса

на звание «Лучший микрорайон», «Лучший дом»,

посвященного Дню города Миллерово

**1. Цели и задачи:**

      Настоящее положение о проведении конкурса разработано и принято для:

1. Создания благоприятного общественного климата и условий для более комфортного проживания жителей;

2. Развития и поддержки инициативы жителей, принимающих активное участие в работе по месту жительства в содержании и эксплуатации жилищного фонда;

3. Создания благоприятных условий для проявления инициативы жителей по благоустройству микрорайона, домов, придомовых территорий, подъездов;

4. Активизации работы по данному направлению предприятиями жилищного хозяйства;

**2. Организация конкурса:**

1. Конкурс проводится по инициативе Собрания депутатов Миллеровского городского поселения и Администрации Миллеровского городского поселения.

2. Непосредственная организация и проведение конкурса возлагается на Администрацию Миллеровского городского поселения

**3. Участники конкурса:**

 В конкурсе принимают участие все жители микрорайонов и жилищно - эксплуатационные организации города, а также организации и предприятия
 Конкурс проводится по следующим объектам:
         1) микрорайон,
         2) дом

В конкурсе могут принять участие все жители города, подавшие заявки в комиссию.

**4. Сроки проведения и порядок подведения итогов:**

      Конкурс проводится: с 05 августа 2024г. по 22 августа 2024г.

 Окончательные итоги конкурса за отчетный период подводятся 23 августа 2024г.

 Результаты освещаются в средствах массовой информации.
     Механизм оценки: оценка производится комиссией с выездом на место визуальным осмотром с учетом правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда с заполнением оценочных листов. Решения комиссии о присвоении звания «Лучший микрорайон», «Лучший дом», оформляется протоколом, который утверждается главой Администрации городского поселения.

**5. Номинации конкурса:**

     1. **Звание «Лучший микрорайон»** *-* присваивается микрорайону в границах квартала, ограниченного улицами, при наиболее активном участии жителей микрорайона, предприятий, учебных заведений, учреждений.

     Критерии оценки:

1. Исправное состояние всех жилых домов и сооружений (входы, подъезды, фасад и придомовая территория), арендуемых помещений, отдельно стоящих зданий детских садов, школ и других учебных заведений;

2. Наличие указателей с наименованием улицы, установленных на стенах зданий, выходящих на перекрестки;

3. Выполнение плана капитального и текущего ремонта жилых домов;

4. Соблюдение установленных сроков окончания и качества выполнения мероприятий по подготовке жилого фонда, зданий, сооружений к эксплуатации в зимний период;

5. Сокращение количества поступивших в вышестоящие организации жалоб и заявлений от населения, арендаторов нежилых помещений на недостатки в эксплуатации жилищного фонда, на выполнение ремонтно - строительных работ;

6. Наличие домов образцового содержания (не менее 80% от общего числа благоустроенных домов);

7. Привлечение к работе домовых комитетов, их активное участие и помощь МУП «ЖЭУ» по благоустройству микрорайона;

8. Образцовое санитарное состояние дворов, проездов, мест общего пользования, детского и спортивного оборудования;

9. Проведение в микрорайоне спортивных праздников и культурно - массовых мероприятий для жителей и с участием жителей;

10. Проведение в микрорайоне работы по профилактике правонарушений совместная работа с участковыми инспекторами;

11. Состояние внутриквартального освещения.

**2. Звание «Лучший дом»** - присваивается жилому дому, жители которого ведут большую работу по содержанию дома в образцовом состоянии.

     Критерии оценки:

1. Благоустройство придомовой территории: озеленение, создание газонов и цветников, клумб из цветов и кустарников, покос травы, уничтожение сорной растительности, проведение субботников, с активным участием владельцев частных домов и собственников квартир в многоквартирном доме.

2. Опрятный и ухоженный внешний вид дома (осуществлена покраска, штукатурка, крыша в надлежащем состоянии)

3. Соблюдение правил эксплуатации жилищного фонда в местах общего пользования для многоквартирных домов; соблюдение правил эксплуатации частного жилого фонда.

4. Задолженность по коммунальным услугам должна быть не более 5%.

5. Соответствие правилам и нормам технической эксплуатации чердачных и подвальных помещений (ремонт, утепление входных дверей, люков, продухов); установка домофонов, кодовых замков на входных дверях для многоквартирных домов.

6. Наличие на всех подъездах табличек с нумерацией квартир для многоквартирных домов.

 **6. Награждение и поощрение победителей:**

      Победители конкурса награждаются дипломами, почетными грамотами, благодарственными письмами, а также денежной премией по номинациям:

|  |  |
| --- | --- |
| **«Лучший микрорайон»** | **«Лучший дом»** |

Приложение № 2

 к постановлению Администрации

Миллеровского городского поселения

от 05.08.2024№ 390

#### Состав комиссии по проведению и подведению итогов конкурса

на звание «Лучший микрорайон», «Лучший дом»

|  |  |
| --- | --- |
| Локтев А.А. | Председатель комиссии, заместитель главы Администрации Миллеровского городского поселения; |
| Журавлева Н.М. | Секретарь комиссии**:**начальник отдела организационной, архивной и кадровой работы Администрации Миллеровского городского поселения; |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Жидков Д.В. | начальник отдела социально-экономического развития и муниципального хозяйства Администрации Миллеровского городского поселения;   |
| Стрельцова А.А. | главный специалист финансово-экономического отдела Администрации Миллеровского городского поселения;  |
| Исаевский Е.В.  | главный специалист отдела социально-экономического развития и муниципального хозяйства Администрации Миллеровского городского поселения  |