

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «МИЛЛЕРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»



АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2024

№ 463

г. Миллерово

Об установлении публичного
сервитута для эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (регистрационный № 83.19-1846 от 19.08.2024), руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация Миллеровского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях эксплуатации существующего сооружения – объект электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ от опоры № 3/51/209 ВЛ 10 кВ № 18 ПС «ГОК», в. т.ч. КТП-ВВ-3-160-10/0,4 кВ № 522 ВЛ 10 кВ № 18 ПС «ГОК»» (далее – инженерное сооружение), в отношении земельных участков по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Юг» (далее – обладатель публичного сервитута).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается на безвозмездной основе.

5. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января по 31 декабря.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или не более одного года в отношении иных земельных участков.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Администрации Миллеровского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить:

8.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Миллеровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.2. Направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав.

8.3. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

9. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-имущественных и земельных отношений Администрации Миллеровского городского поселения.

Глава Администрации
Миллеровского городского поселения



Г.Н. Ревин

Приложение
к постановлению
Администрации Миллеровского
городского поселения
от 23.09.2024 № 463

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона публичного сервитута для эксплуатации объекта ВЛ 10 кВ от опоры №3/51/209
ВЛ 10 кВ №18 ПС ГОК, в т.ч. КТП-ВВ-3-160-10/0,4 кВ №522 ВЛ 10 кВ №18 ПС
ГОК
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Ростовская область, г. Миллерово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2276 кв.м ± 10 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ от опоры №3/51/209 ВЛ 10 кВ №18 ПС ГОК, в т.ч. КТП-ВВ-3-160-10/0,4 кВ №522 ВЛ 10 кВ №18 ПС ГОК (согласно п.1 ст. 39.37 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (далее – ЗК РФ); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	611833.02	2260060.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	611790.31	2259992.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	611737.91	2259909.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	611711.91	2259866.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	611682.68	2259819.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	611657.03	2259779.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	611631.55	2259738.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	611605.28	2259695.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	611605.18	2259695.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	611605.15	2259694.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	611605.15	2259694.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	611605.22	2259694.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	611605.33	2259693.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

14	611605.51	2259693.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	611605.73	2259693.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	611606.00	2259693.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	611606.30	2259692.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	611606.63	2259692.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	611606.97	2259692.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	611607.32	2259692.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	611607.66	2259692.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	611607.99	2259692.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	611608.29	2259693.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	611609.02	2259693.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	611635.28	2259736.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	611660.75	2259776.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	611686.40	2259817.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	611715.65	2259864.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	611741.64	2259906.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	611819.56	2260030.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	611836.66	2260057.56	Метод спутниковых	0.10	–

			геодезических измерений (определений)		
32	611836.79	2260057.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	611838.42	2260056.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	611840.14	2260056.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	611841.88	2260056.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	611843.60	2260056.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	611845.24	2260057.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	611846.75	2260058.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	611848.08	2260059.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	611849.20	2260060.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	611849.38	2260061.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	611850.28	2260062.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	611850.96	2260063.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	611851.56	2260065.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	611851.86	2260067.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	611851.86	2260068.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	611851.56	2260070.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	611850.96	2260072.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
49	611850.09	2260073.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	611848.97	2260074.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	611847.63	2260076.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	611847.33	2260076.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	611846.21	2260077.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	611844.98	2260077.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	611843.35	2260078.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	611841.63	2260078.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	611839.89	2260078.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	611838.17	2260078.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	611836.53	2260077.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	611835.02	2260076.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
61	611833.69	2260075.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	611832.57	2260074.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	611832.39	2260074.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	611831.49	2260072.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	611830.81	2260071.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

			(определений)		
66	611830.21	2260069.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	611829.91	2260068.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	611829.91	2260066.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	611830.21	2260064.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	611830.81	2260063.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	611831.68	2260061.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	611832.80	2260060.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	611833.02	2260060.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Сведения о земельных участках, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Описание местоположения земельного участка
1	61:54:0100001:18	Ростовская область, р-н Миллеровский, г Миллерово, ,в границах кадастрового квартала 61:54:0100001