



№ 219

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
Миллеровского городского
поселения

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений
в Решение Собрании депутатов
Миллеровского городского
поселения от 11.12.2020 № 245
«О передаче части полномочий
Администрацией Миллеровского
городского поселения
Администрации Миллеровского района
в сфере градостроительной деятельности»**

Принято
Собранием депутатов Миллеровского
городского поселения

5 декабря 2024 года

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Миллеровское городское поселение», Собрание депутатов Миллеровского городского поселения,

РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрании депутатов Миллеровского городского поселения от 11.12.2020 № 245 «О передаче части полномочий Администрацией Миллеровского городского поселения Администрации Миллеровского района в сфере градостроительной деятельности», следующие изменения:

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Передать с 01 января 2025 по 31 декабря 2027 года из Администрации Миллеровского городского поселения Администрации Миллеровского района полномочия по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, расположенных на территории поселения, утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервированию земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятию в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов, присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменению, аннулированию таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре, в части:

- принятия участия в подготовке документов территориального планирования (генерального плана), правил землепользования и застройки поселения, в подготовки местных нормативов градостроительного проектирования поселения, в подготовки на основании документов территориального планирования поселения документации по планировке территории, в разработки

планов реализации документов территориального планирования (генерального плана поселения), правил землепользования и застройки поселения, осуществление контроля за их выполнением, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства расположенных на территории поселения, направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района, наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре, согласование переустройства и (или) перепланировки жилых помещений, подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков.».

2. Администрации Миллеровского городского поселения внести изменения в Соглашение о передаче части полномочий Администрации Миллеровского городского поселения Администрации Миллеровского района №2 от 30.12.2020г., указанные в пункте 1 настоящего Решения.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Администрации Миллеровского городского поселения опубликовать настоящее Решение и разместить его на официальном сайте Администрации Миллеровского городского поселения.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

**Заместитель председателя Собрании депутатов
Миллеровского городского поселения**



С.Б. Галушкина

**г. Миллерово
5 декабря 2024 года
№219**