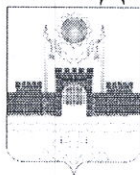


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«МИЛЛЕРОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»



АДМИНИСТРАЦИЯ МИЛЛЕРОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2025

№ 528-П

г. Миллерово

Об установлении публичного
сервитута для эксплуатации объекта
электросетевого хозяйства

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» (регистрационный № 83.19-1384 от 25.06.2025), руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация Миллеровского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в целях эксплуатации существующего сооружения – объект электросетевого хозяйства «ВЛ-110 «Погорелово-Промзона» (далее – инженерное сооружение), в отношении земельных участков по перечню и в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Публичное акционерное общество «Россети Юг» (далее – обладатель публичного сервитута).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

4. Публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается на безвозмездной основе.

5. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января по 31 декабря.

6. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или не более одного года в отношении иных земельных участков.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Администрации Миллеровского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить:

8.1. Размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Миллеровского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.2. Направление копии настоящего постановления в орган регистрации прав.

8.3. Направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

9. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки, в отношении которых установлен публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-имущественных и земельных отношений Администрации Миллеровского городского поселения.

И.о. главы Администрации
Миллеровского городского
поселения



А.А. Локтев

Приложение
к постановлению
Администрации Миллеровского
городского поселения
от 04.08.2025 № 528-П

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-110 кВ «Погорелово-Промзона»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, муниципальный район Миллеровский, город Миллерово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	167808 кв.м ± 87.51 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона" (в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»); Срок установления публичного сервитута - сорок девять лет (согласно п.1 ст. 39.45 ЗК РФ).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница 1(1)	—	—	—	—	—
1	614572.11	2256206.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	614669.69	2256288.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	614719.18	2256335.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	614694.05	2256336.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	614380.99	2256078.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	614127.34	2255952.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	614166.53	2255964.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	614430.37	2256097.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	614572.11	2256206.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница 1(2)	—	—	—	—	—
9	612881.12	2255599.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	612867.34	2255595.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	612450.64	2255594.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	612223.47	2255344.15	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
13	612209.18	2255342.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	612207.48	2255318.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	612210.83	2255294.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	612246.72	2255299.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	612471.58	2255547.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	612873.17	2255548.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	612881.63	2255550.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	612881.12	2255599.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
Граница1(3)	—	—	—	—	—
20	608927.35	2259644.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	608739.93	2259376.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	608493.01	2259021.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	607893.11	2258784.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	607741.45	2258053.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	607387.45	2258060.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
26	607373.91	2258014.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	607779.66	2258006.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	607799.27	2258100.65	Метод спутниковых геодезических	0.10	—

			измерений (определений)		
29	607823.92	2258099.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	607833.01	2258096.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	607833.88	2258131.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	607830.80	2258135.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	607835.04	2258145.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	607832.55	2258146.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	607808.94	2258147.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	607934.01	2258750.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	608523.48	2258983.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	608778.47	2259349.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	608982.76	2259642.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	608927.35	2259644.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

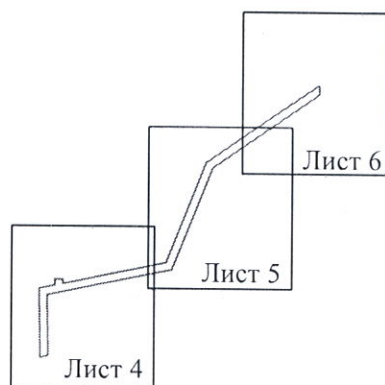
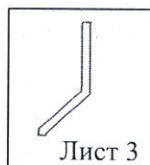
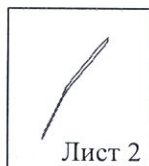
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона"

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

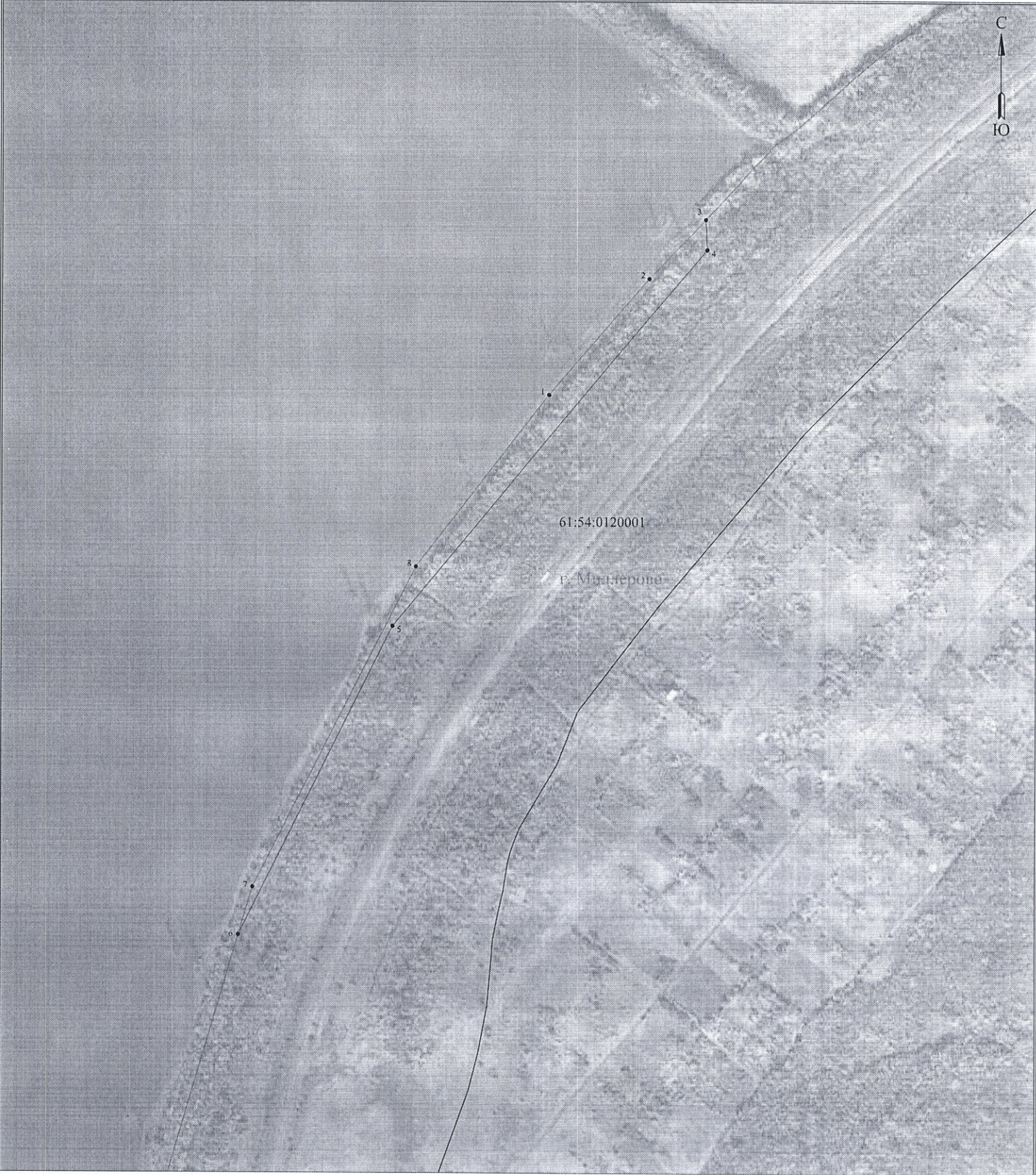


Лист 1 из 6

Условные обозначения:

 - граница устанавливаемого
публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута
 для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
 ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона"
 (наименование объекта)



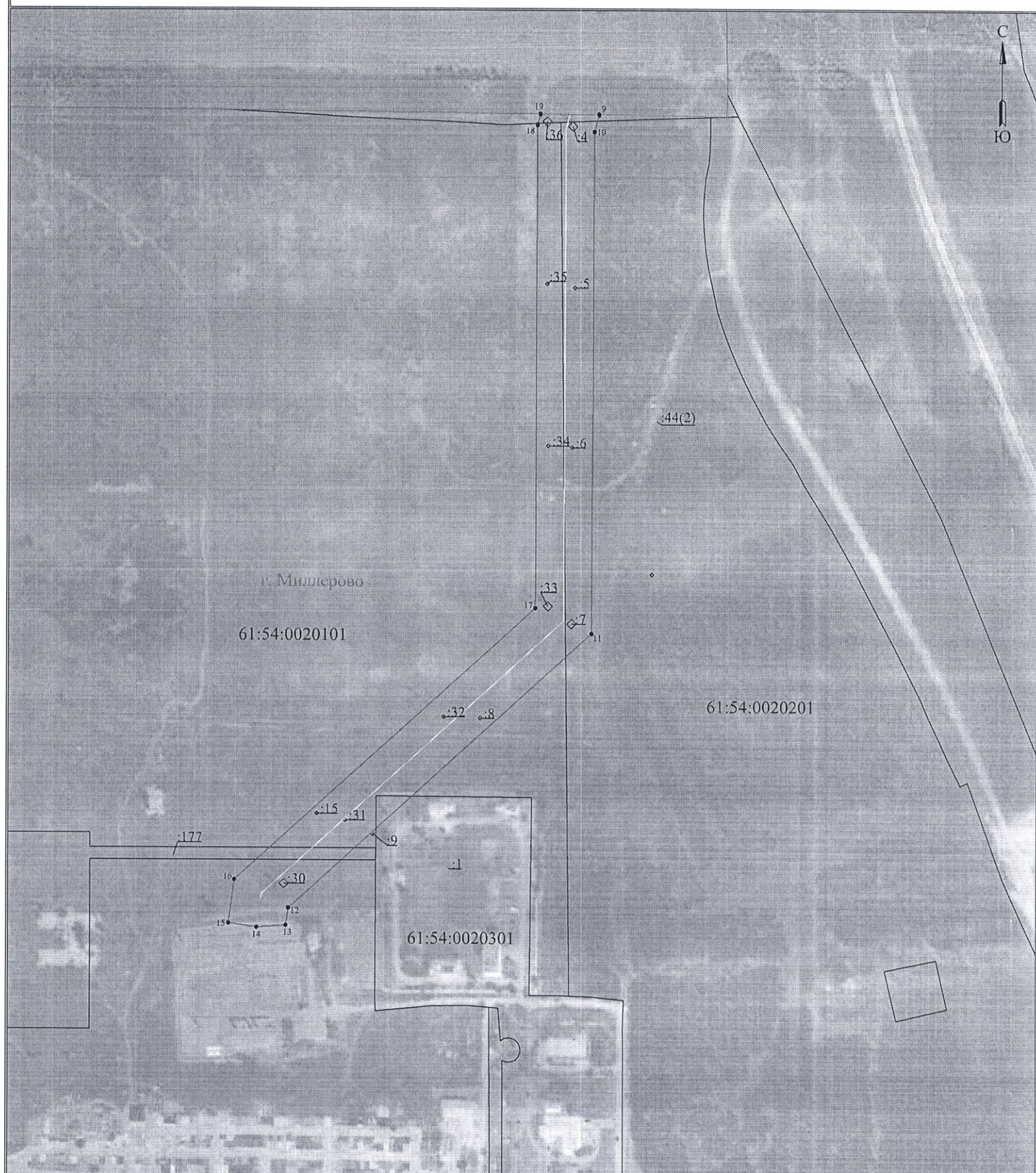
Масштаб 1:3000

Лист 2 из 6

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница МО, населенного пункта						

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона"**
(наименование объекта)



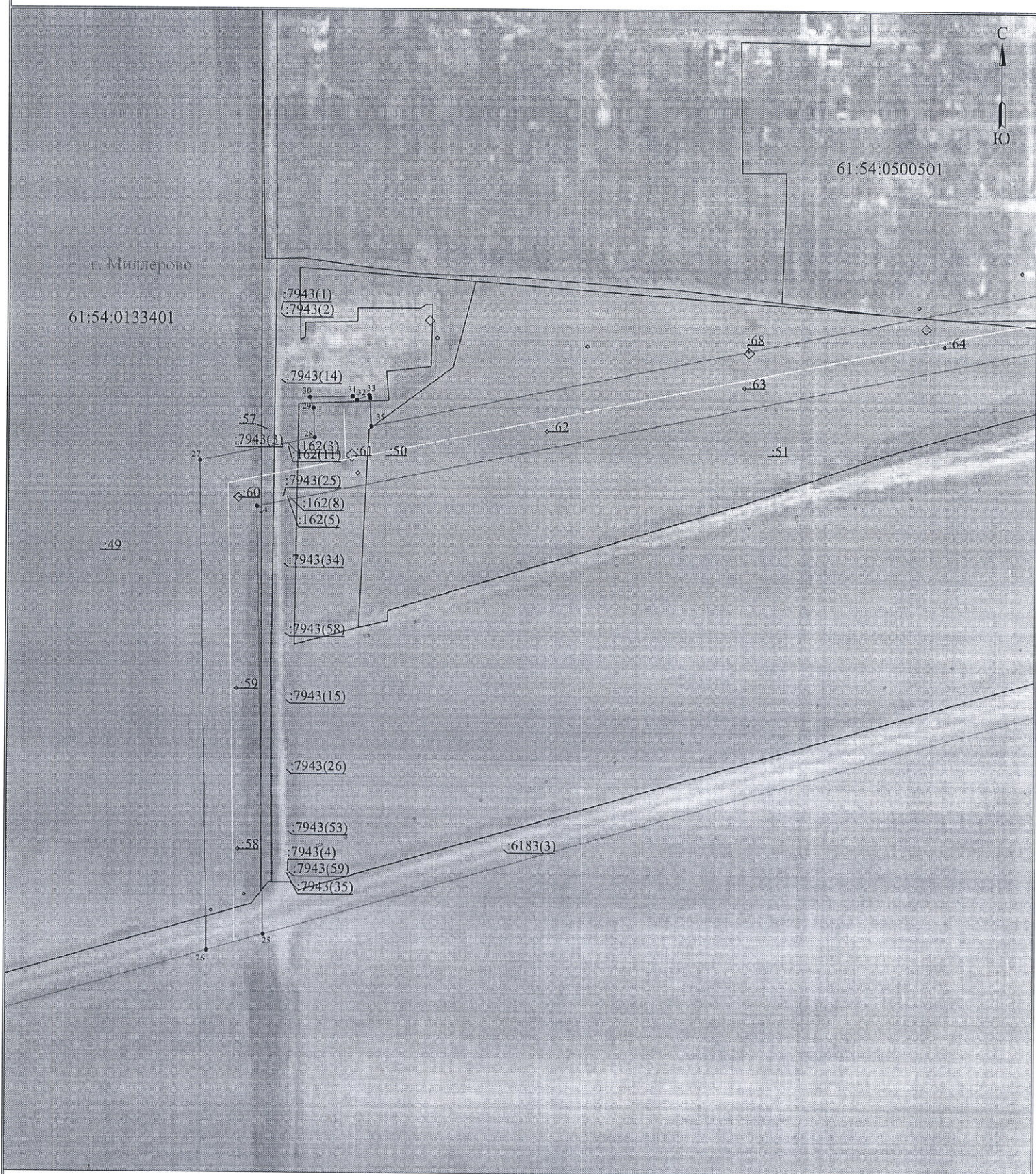
Масштаб 1:3000

Лист 3 из 6

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница МО, населенного пункта						

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона"**
(наименование объекта)



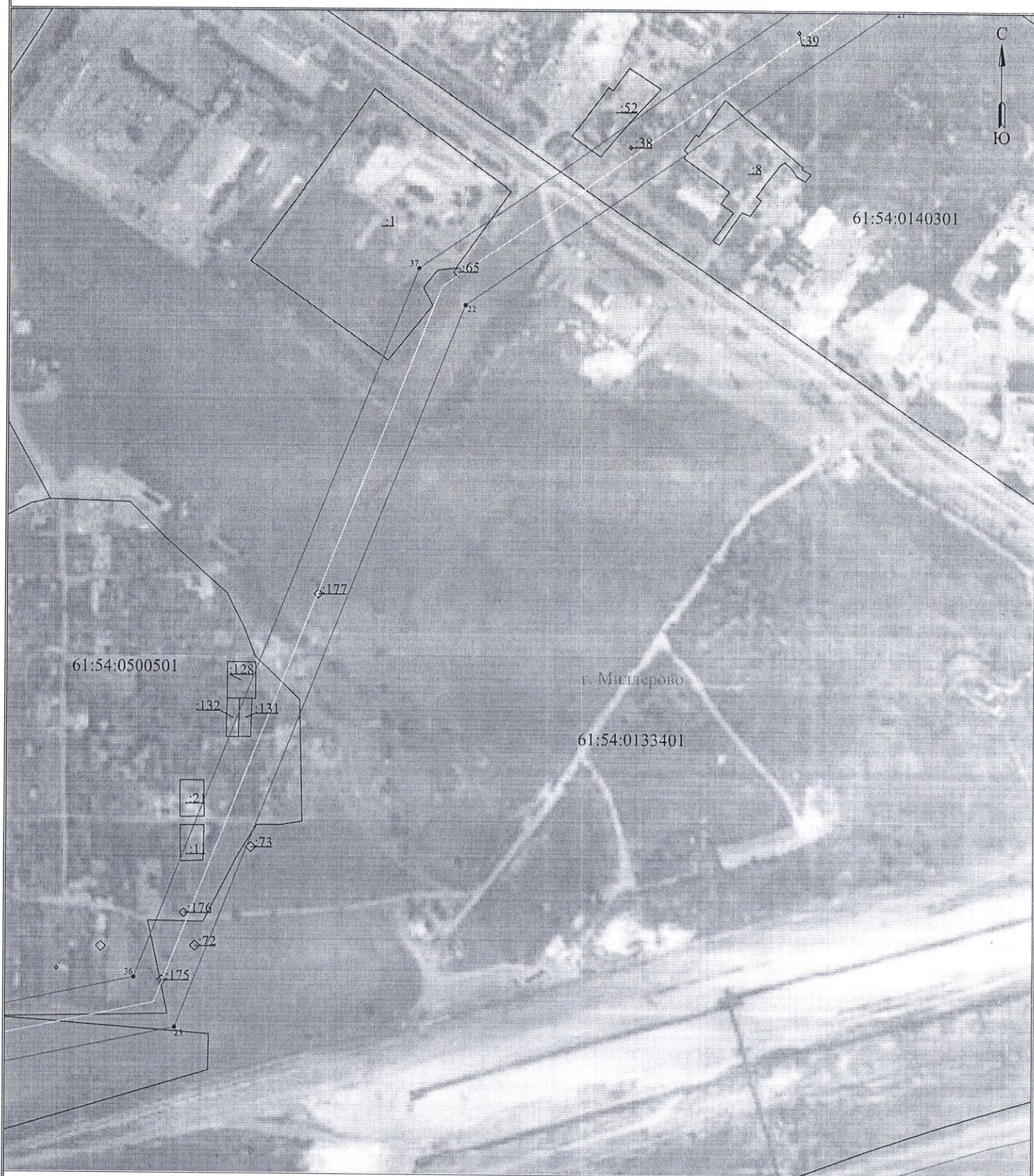
Масштаб 1:3000

Лист 4 из 6

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница МО, населенного пункта						

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона"**
(наименование объекта)



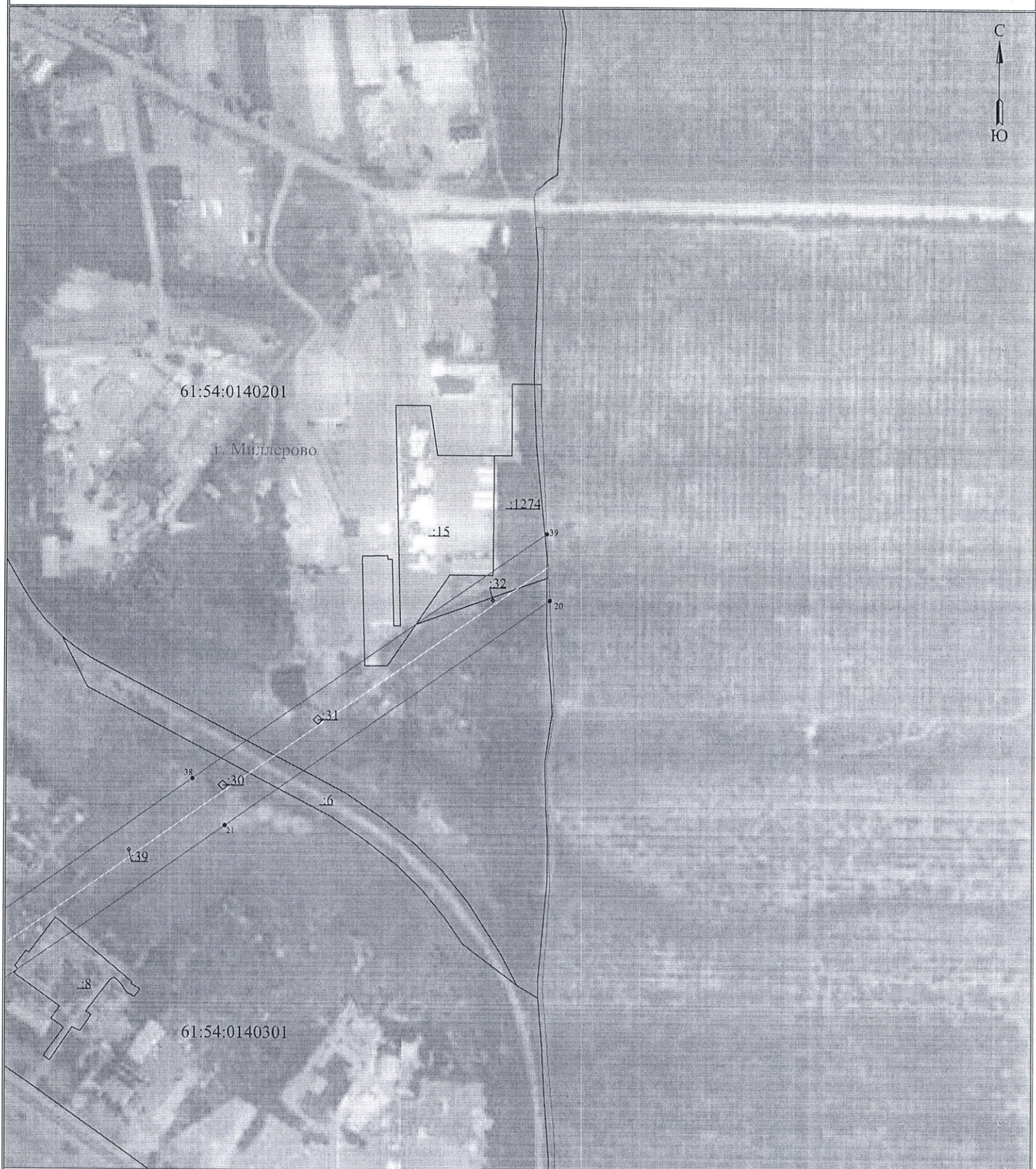
Масштаб 1:3000

Лист 5 из 6

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница МО, населенного пункта						

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-110кВ "Погорелово-Промзона"**
(наименование объекта)



Масштаб 1:3000

Лист 6 из 6

Используемые условные знаки и обозначения:

	- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута		- граница кадастрового квартала		- кадастровый номер земельного участка		- наименование населенного пункта
	- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута		- номер кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута		- ось линии, контур объекта
	- граница МО, населенного пункта						

Сведения о земельных участках, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

- 61:54:0500501:11 (Ростовская область, р-н Миллеровский, г Миллерово, сад Маслодел, участок 36, юго-восточная часть)
- 61:00:0000000:1283 (Российская Федерация, Ростовская область, р-н Миллеровский)
- 61:00:0000000:1274 (Ростовская область, р-н Миллеровский, г Миллерово, ул Производственная)
- 61:54:0500501:21 (Ростовская область, муниципальный район Миллеровский, городское поселение Миллеровское, город Миллерово, сад Маслодел, проезд 5-ый, земельный участок 39)
- 61:54:0500501:128 (Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово, сад Маслодел, проезд №3, участок №46, юго-восточная часть)
- 61:54:0500501:131 (Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово, сад Маслодел, Юго-восточная часть)
- 61:54:0500501:132 (Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово, сад Маслодел, Юго-восточная часть)
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0500501:175) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0500501:176) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0500501:177) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:6) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:7) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:8) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:9) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0020101:17 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:15) Ростовская область
- 61:54:0020101:177 (Ростовская область, р-н Миллеровский, г Миллерово, в границах кадастрового квартала 61:54:0020101)
- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:30) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:31) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:32) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:33) Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- 61:54:0020201:44 (Ростовская область, Миллеровский район, в северо-западной части г. Миллерово квартал 35 урочище "Сенной")

- 61:54:0000000:6183 (Ростовская обл., Миллеровское городское поселение)

- 61:54:0000000:7943 (Российская Федерация, Ростовская область, р-н Миллеровский, г Миллерово)

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:4)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0020101:5)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:34)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:35)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0020201:37 (обособленный земельный участок 61:54:0020201:36)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:9 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:49)
Ростовская область

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:58)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:9 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:50)
Ростовская область

- ЕЗП 61:54:0000000:9 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:51)
Ростовская область

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:59)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:60)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:61)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:62)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:63)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:64)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:12 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:68)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- ЕЗП 61:54:0000000:12 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:72)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово

- 61:54:0133401:162 (Российская Федерация, Ростовская область, р-н Миллеровский, г. Миллерово)

- 61:54:0140301:8 (Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово, ул Артиллерийская, 31)

- 61:54:0131701:1 (Ростовская область, р-н. Миллеровский, г. Миллерово, ул. Артиллерийская)

- 61:54:0140301:52 (Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово, ул. Артиллерийская, 29 - а)

- 61:54:0140201:15 (Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово,

ул Производственная, 5)

- ЕЗП 61:54:0000000:2 (обособленный земельный участок 61:54:0140201:6)
Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово, в юго-восточной части
- ЕЗП 61:54:0000000:6 (обособленный земельный участок 61:54:0020301:1)
Ростовская обл, р-н Миллеровский, г Миллерово, мкр Имени Маршала Ефимова
- ЕЗП 61:54:0000000:14 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:57) обл.
Ростовская, р-н Миллеровский, г. Миллерово, п. ДСХТ
- ЕЗП 61:54:0000000:12 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:73)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0133401:65)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0140201:32)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0140201:31)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0140301:39)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0140301:38)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- ЕЗП 61:54:0000000:11 (обособленный земельный участок 61:54:0140201:30)
Ростовская обл., р-н Миллеровский, г. Миллерово
- 61:54:0020301:498 (Российская Федерация, Ростовская область, Миллеровский р-н,
г.Миллерово, мкр.им. Маршала Ефимова)
- 61:54:0133401:387 (Российская Федерация, Ростовская область, Миллеровский
район, г. Миллерово, ул. Артиллерийская).